

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 6

Veřejná zakázka:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2023-050632
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozích žádostí dodavatele.

Dotaz č. 1

Součástí projektové dokumentace je i složka

„p02_DBP_DSPS_správní_rozhodnutí_DZR_Vrchlabí_cast_3_interier“. V této části je také samostatný výkaz výměr na vybavení interiéru. Tento výkaz není zahrnutý v celkovém výkazu stavby. Je tato část součástí předmětu díla? Dle DI 1 dotazu č. 2 by měly být položky, které nebudou součástí díla, podbarveny červeně. V které části výkazu výměr jsou takto podbarvené položky?

Odpověď na dotaz č. 1

Soupis prací interiéru není součástí nabídky stavby. Bude soutěžen samostatně.

Položky, které nebudou součástí díla nejsou podbarveny červeně, ale je u nich poznámka „NEOCEŇOVAT“. Ty se nacházejí na listech „01.2 - Výpisy prvků - ta...“ a „D.1.4.10.1. MOBILIÁŘ“.

Viz odpověď č. 6 ve VDZ č. 5 ze dne 27. 11. 2023.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr v části D.1.4.10.3. jsou položky:

38	790	790901201 SPC	D+M Skleník - Specifikace dle PD	sada	1,000
			" Skleník s nosnou konstrukcí z pozinkovaného plechu a zasklením z rozptylového skla. "		
			" Skleník "		1,000
			" Skleník s: - nosnou konstrukcí z pozinkovaného plechu; - zasklením z rozptylového skla; - okny na střeše; - dveřmi š. 800 mm s klasickými panty z každé strany "		
			" V ceně montáž, veškeré kotvící, spojovací a utěšňovací prvky, a veškeré nutné příslušenství a materiál nutný pro montáž skleníku. "		

78	790	790901201 SPC	D+M Objekt zázemí - Specifikace dle PD	sada	1,000
			" Objekt zázemí vč. základního vybavení a vybavení nespecifikovaného - vč. oken a dveří. "		
			" Zázemí " "		1,000
			" V ceně montáž, veškeré kotvící, spojovací a utěšňovací prvky, a veškeré nutné příslušenství a materiál nutný pro montáž objektu Zázemí "		

55	790	790901201 SPC	D+M Objekt kolárny - Specifikace dle PD	sada	1,000
			" Objekt kolárny vč. základního vybavení a vybavení nespecifikovaného - vč. oken a dveří. "		
			" Kolárna " "		1,000
			" V ceně montáž, veškeré kotvící, spojovací a utěšňovací prvky, a veškeré nutné příslušenství a materiál nutný pro montáž objektu Kolárny "		

Může zadavatel upřesnit jaké práce položka obsahuje? Pro ocenění je tento popis velmi obecný a pro přesnější ocenění nedostačující.

Odpověď na dotaz č. 2

SKLENÍK

Součástí položky je kompletní dodávka a montáž skleníku (rámová konstrukce, zasklení, okna, dveře, prvky pro ovládání apod. – viz výkres „D.1.4.10.3.b.02. DROBNA ARCHITEKTURA - SKLENÍK - 420x297.pdf“) vč. kotvících, spojovacích, a dalších prvků. Veškeré další prvky a práce – výkopy, základy, záhony, dlažba, profese, apod, jsou pak obsaženy samostatně na listě „D.1.4.10.3. DROBNÁ ARCH. - SKL.“.

OBJEKT ZÁZEMÍ

Součástí položky je kompletní dodávka a montáž objektu zázemí (kompletní objekt již dělený vnitřními příčkami vč. oken, dveří, střechy vč. skladby apod. – viz výkres „D.1.4.10.3.b.03. DROBNA ARCHITEKTURA - ZAZEMI - 594x594.pdf“) vč. kotvících, spojovacích, a dalších prvků. Veškeré další prvky a práce – výkopy, základy, izolace, profese apod, jsou pak obsaženy samostatně na listě „D.1.4.10.3. DROBNÁ ARCH. - ZÁZ.“.

OBJEKT KOLÁRNY

Součástí položky je kompletní dodávka a montáž objektu kolárny kompletní objekt vč. dveří, střechy vč. skladby apod. – viz výkres „D.1.4.10.3.b.04. DROBNA ARCHITEKTURA - KOLARNA - 594x297.pdf“) vč. kotvících, spojovacích, a dalších prvků. Veškeré další prvky a práce – výkopy, základy, izolace, profese, stojany apod, jsou pak obsaženy samostatně na listě „D.1.4.10.3. DROBNÁ ARCH. - KOL.“.

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr v části 01.2 Výpis prvků jsou položky:

268	K	767630211	Montáž hliníkových sklopně posuvných dveří v přes 1970 do 2200 mm a š do 2000 mm	m2	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 01
	W		"DS03"					
	W		1		1,000			
	W		"DS06"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
269	M	55329142	dveře sklopně posuvné, rám AL, zasklení dvojité bezpečnostní	m2	4,000		0,00	CS ÚRS 2023 01
	W		"DS03"					
	W		1*1*2		2,000			
	W		"DS06"					
	W		1*1*2		2,000			
	W		Součet		4,000			

Je možné upřesnit měrné jednotky nebo výměry? Montážní položka je zřejmě v ks a dodávková položka v m2. Je náš předpoklad správný?

Odpověď na dotaz č. 3

Obě položky byly upraveny dle m2 uvažovaných dveří.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr v části 01.2 Výpis prvků jsou položky:

291	K	767642214	Montáž automatických dveří teleskopických v do 3,0 m š přes 3,5 do 4,0 m	kus	9,000
	W		"DF04"		
	W		1		1,000
	W		"DF15"		
	W		1		1,000
	W		Mezisoučet		2,000
	W		"DH101"		
	W		1		1,000
	W		"DH102"		
	W		1		1,000
	W		"DH103"		
	W		1		1,000
	W		"DH104"		
	W		1		1,000
	W		"DH201"		
	W		1		1,000
	W		"DH202"		
	W		1		1,000
	W		"DH203"		
	W		1		1,000
	W		"DH204"		
	W		1		1,000
	W		"DH301"		
	W		1		1,000
	W		Mezisoučet		9,000
292	M	55329116	dveře automatické vnitřní teleskopické, rám Al profily 25mm, zasklení bezpečnostní, 2 křídle 2000x2200mm	kus	2,000
293	M	ADI.0035127.URS	Elektrohydraulický pohon dveří EM PSW250 PULL	kus	2,000

Zde je nesoulad mezi položkou dodávky a montáže. Jak má uchazeč postupovat?

Odpověď na dotaz č. 4

Jedná se o administrativní chybu. Označené dveře „DHXX“ jsou již v položce č 285 a zde jsou navíc.

Dveře s označením DF04 a DF15 byly na základě rozměrů dveří přesunuty také k položkám 285, 286, 287.

Položky č 291 až 293 byly zrušeny.

U položky č. 286, byl doplněn popisek „rozměru do“.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr v části 01.2 Výpis prvků jsou položky:

201	K	766660713	Montáž okopového plechu dveřních křídel	kus		1 079,338
202	M	54915204.M01	plech okopový Al		m2	79,231
	VV		(1,1*0,2*3+0,7*0,2*4+1,1*0,2*8+0,9*0,2*2+0,8*0,2*2+0,8*0,2*4)			3,880
	VV		(0,9*0,2*2*3+0,8*2*1+1,1*0,2*4+0,7*0,2*4+0,8*0,2*2*3+1,1*0,2*2*3+0,8*0,2*2+0,7*0,2*2+0,7*2*1+0,8*0,2*2+1,1*0,2*2*2)			9,600
	VV		(0,8*0,2*2+0,9*0,2*2+1,1*0,2*2*3)			2,000
	VV		(1,1*0,2*2*4+0,8*0,2*2*3+0,9*0,2*2+1,1*0,2*2*4+0,8*0,2*2*4+1,1*0,2*2+0,9*0,2*2*2+1,1*0,2*2*6+0,8*0,2*2*2+1,1*0,2*2*2+0,9*0,2*2)			11,848
	VV		(0,9*0,2*2+14,1*0,2*2*3+0,9*0,2*2+0,8*0,2*2*3+1,1*0,2*2*3+0,9*0,2*2*2+0,8*0,2*2*3)			21,600
	VV		(1,1*0,2*2*5+0,8*0,2*2+0,9*0,2*2*2+1,1*0,2*2*2+0,8*0,2*2*2+1,1*0,2*2*2)			5,680
	VV		Mezisoučet			54,588
	VV		" pro posuvné"			
	VV		(0,8*0,2*2*12+0,9*0,2*2*37+0,7*0,2*2)			17,440
	VV		Mezisoučet			17,440
	VV		Součet			72,028
	VV		72,028*1,1 Přečtené koeficientem množství			79,231

Nerozumíme montážní položce, která udává měrnou jednotku v ks? Množství je pak uvedené na tisíce ks? Je možné toto upřesnit nebo opravit?

Odpověď na dotaz č. 5

Počet ks byl upraven v závislosti na výpočtu plechů.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 6

V rámci předané dokumentace jsme postrádáme Inženýrsko-geologický průzkum. Dokument HGP vsakovani.pdf obsahuje informace pouze do hloubky 3,0 pod terénem, což je pro realizaci pilotového založení nedostatečné. Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 2 tohoto VDZ archivní IGP.

Dotaz č. 7

Prosíme o doplnění výkresů rozvaděčů v silnoproudé části PD, pokud se jedná o prováděcí PD, měly by tyto výkresy být součástí této PD. Navíc se výkaz výměr na tuto PD odkazuje s tím, že náplň rozvaděčů (specifikace) je součástí právě této PD.

Odpověď na dotaz č. 7

Výpis rozvaděčů byl uveřejněn v rámci odpovědi č. 4 ve VDZ č. 4 ze dne 21. 11. 2023, soubor D.1.4.7.c.02. VYPIS ROZVADECE - KML.pdf.

Dotaz č. 8

Součástí projektové dokumentace je i složka Shoz prádla DZR Vrchlabí – prosíme o vyjádření k níže uvedeným připomínkám:

- Dle půdorysů jsou navržena dvě shozová tělesa vedle sebe, nikde jsme nenašli důvod tohoto nezvyklého řešení
- Navržený průměr DN 300 je určen pro rodinné domky, pro zařízení typu DZR je naprosto nevyhovující, doporučujeme DN 500, nejméně DN 400 mm, s tím samozřejmě koresponduje i rozměr dvířek 400 x

600 mm (DN 500), 350 x 500 (DN 400), jelikož tak jako v mnoha dalších zařízeních stejného typu předpokládáme shoz pytlovaného prádla. To i z hlediska hygieny a případné biologické kontaminace, s tím související nutnosti čištění a desinfekce.

- c) Dvířka jsou požadována v kovu/nerez, PŽ specifikace ale odpovídá dvířkům ze dřeva
- d) Žádáme o dopřesnění, zda bude použita vzájemná blokace dvířek vzhledem k PŽB a BOZP a signalizace shozu v místě dopadu.
- e) Žádáme o dopřesnění, zda bude použita technologie mycího a čistícího zařízení shozu
- f) Žádáme o dopřesnění, v jaké podobě bude dojezdová část shozu, zda jako svislý dopad, dopad přes zpomalovací kus, nebo dojezdová vana.

Jednotlivá řešení mohou přinést diametrálně odlišnou konečnou cenu.

Žádáme zadavatele o bližší informace a doplnění zadání pro shoz prádla.

Odpověď na dotaz č. 8

- ad a) Řešení bylo zvoleno pro maximalizování shozové plochy ložního prádla. A také nás limituje již daný vstup.
- ad b) Systémy deklarují shozy kruhového průměru 300 – 600 mm pro komerční účely. Jelikož se pohybujeme na spodní hraně, byly voleny dva souběžné systémy. Větší dimenze shozů nelze umístit vzhledem k prostoru v šachtě v počtu větším jedné. Taktéž dvířka by nešla umístit v jedné rovině, jak je uvedeno v dotazu.
- ad c) Návrh z nerez. oceli je zvolen pro snadnější údržbu. Požadavek EW 30 DP3 byl u těchto typů dvířek dohledán. Nebyly nalezeny dvířka z materiálů na bázi dřeva, které tyto parametry splňují a mají certifikaci.
- ad d) Ano, součástí bude systém blokace vzhledem k BOZP a světelné signalizace v místě spodní části shozu. PBR nemá požadavky na samozavírače a koordinaci s EPS.
- ad e) Tato technologie není součástí dodávky a sady. Bude ji provádět specializovaná firma. Čistící zařízení nebylo požadováno.
- ad f) Navržen je svislý dopad do připravených vozíků s návazností pro přepravu k čištění.

Dotaz č. 9

Dotazy ohledně SDK podhledů:

- a) *ve VV je napsáno: panel akustický povrch porézní skelná tkanina hrana nezatřená polozapuštěná a v tech. podmínkách hrana A rovná. Co platí?*
- b) *rastr 1 a rastr 2 jsou úplně různé konstrukce a VV jsou spojené do jednoho. Prosíme o rozdělení VV pro rastr 1 a rastr 2*
- c) *rastr 3, o jaký formát se jedná?*
- d) *rastr 4 jsme nenašli, o jaký podhled se jedná?*

Žádáme zadavatele o bližší informace a doplnění zadání pro SDK podhledy.

Odpověď na dotaz č. 9

- ad a) Prosíme o upřesnění, o jaký druh či č. položky se jedná, abychom mohli soupis zkontrolovat a případně jej upravit. Specifikace je dle části „D.1.4.9. MATERIALOVE RESENI“.
- ad b) V položce 232 upravena výměra podhledů RASTR 2.

Přidána položka pro materiál pro rastr 2 – pol. č. 233b. Původní položka 233 byla zrušena, neboť se nejedná o polozapuštěné panely. Pro rastr 1 vytvořena nová položka č. 233a

ad c) Jedná se o formát 600×600 mm tl. 20 mm. Přesnější specifikace jednotlivých podhledů viz část „D.1.4.9. MATERIALOVE RESENI“

ad d) Rastr 4 je v soupise pod položkami 240a + 240b. Specifikace viz část „D.1.4.9. MATERIALOVE RESENI“, konkrétně 2. NP a 3. NP.

Dotaz č. 10

Zadavatel požaduje ocenit níže uvedené položky:

114	K	622211051	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 200 do 240 mm	m2	742,410	
	VV		"1.PP - F3"			
	VV		642,546		642,546	
	VV		"F2"			
	VV		52,92+46,944		99,864	
	VV		Součet		742,410	
115	M	28376354	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	779,620	
	VV		742,495400005176*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		779,620	
116	M	28376355	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 120mm	m2	779,620	
121	K	622221061	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 240mm	m2	1 541,400	
	VV		"F1"			
	VV		1541,4		1 541,400	
	VV		Součet		1 541,400	
122	M	63151548	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 300mm	m2	1 664,712	
	VV		1541,4*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		1 664,712	

Dle našeho názoru by položka č. 114 měla mít dvojnásobnou výměru, jedná se o montáž desky tl. 100 mm ve 2 vrstvách.

Položka č. 122 - izolant vata tl. 300 mm se nevyrábí, prosíme o opravu položky. Následná montáž - položka č. 121 by měla být tedy ve dvou vrstvách za izolant např. tl. 150 mm vata 2x.

Žádáme zadavatele o kontrolu a popřípadě opravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 10

Položka č. 114 zrušena a nahrazena položkami č. 114a a 114b na montáž izolací ve dvou vrstvách. Tepelná izolace z MV s podélnou orientací vláken se vyrábí – viz např. odkaz.

<https://www.isover.cz/produkty/isover-tf-profi#descriptions> (jedná se o ilustrační odkaz).

Položka tedy zůstává beze změny.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Toto prodloužení lhůty zároveň zahrnuje prodloužení lhůty dle § 98 odst. 4.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 22. 12. 2023 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Soupis prací ke dni 29. 11. 2023 – stavba
2. Archivní IGP

Za zástupce zadavatele na základě pověření