

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 5

Veřejná zakázka:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2023-050632
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

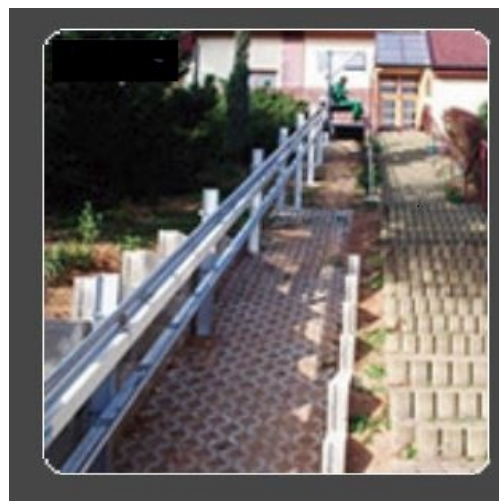
Dotaz č. 1

Žádáme o lepší popis plošiny, popis je tak rozmanitý, že nevíme, zda se jedná o plošinu přímou nebo nepřímou. Chybí i další informace ohledně uchycení dráhy,... . Potřebujeme nejlépe výkresy, stačí i fotky z větší dálky.

Odpověď na dotaz č. 1

Doplnění popisu plošiny z VDZ č. 3:

Jedná se o plošinu přímou. Uchycení plošiny je na sloupky - viz ilustrační foto (obrázky)



Dotaz č. 2

Žádáme o lepší zpracování položky:

6 988 988999901 SPC Vykližení objektu před započítáním bouracích prací - Specifikace dle PD sada 1,00

" Vystěhování / odstranění vybavení altánku na místo určené investorem. Půdorysná plocha celkem - ± 37,24m². " 1,00

" Orientační údaj pro nacenění:

"- Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník - 1 hod. "

" POZN: K ceně je nutno přičíst také případné náklady za případný odvoz a likvidaci vybavení objektu. "

" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.

Likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a související vyhláškou MŽP ČR č. 294/2005Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Likvidace dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "

Takto vágně zadané položky nelze jednoznačně ocenit.

Dle prováděcí vyhlášky MPMR 169/2016 Sb.

§ 5

Položky soupisu prací

(6) Položky uvedené v jednom dílčím soupisu prací mohou odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu podle § 11.

Žádáme zadavatele, aby se držel této vyhlášky, protože výkazy výměr zcela tuto vyhlášku ignorují.

Odpověď na dotaz č. 2

Ocenění prací na úklid na podlahovou plochu, potažmo na HZS, je standardem.

Dodavatel má i možnost zjistit předpokládaný rozsah na kontrolní prohlídce, kde si případně upřesní cenu při nacenění.

Co se týče CS „ÚRS/TEO“, tak je v poznámkách na každém listě napsáno, že se jedná o vlastní položku, pokud má za kódem položky ještě SPC. Počet takových vlastních položek není omezen, pokud je položka přesně popsána, co obsahuje. To v tomto případě je.

Dotaz č. 3

Žádáme o lepší stanovení položky:

210999001 SPC Přeložka distribučního zařízení sada 1,00

" V ceně přeložky jsou náklady na:

- demontování stávajícího venkovního vedení NN mezi dvěma sloupy z kabelů AlFe4×50;

- provedení nového vedení NN pomocí kabelu AES4×50;

- nový sloup z PB vč. zemních prací a základu;

- ostatní práce související s přeložením distribučního zařízení - tj. ostatní stavební a montážní práce, materiál, dočasné odpojení, demontáž konzoly, náklady na veškerá rozhodnutí, poplatky, projekční, inženýrské a geodetické činnosti, případné náklady na uložení věcného břemene, apod. " 1,00

Cena stanovena na základě předběžného odhadu majitele sítí

At' zadavatel stanovení předpokládanou cenu nebo rozpadne položky tak, aby byly jednoznačně ocenitelné.

Odpověď na dotaz č. 3

Zde došlo k mylnému smazání ceny. Dle zjištěných informací je ale již přeložka realizována, a na základě toho zrušena.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 4

Žádáme o doplnění položky:

988999001 SPC Vystěhování místností před započítáním bouracích prací vč. likvidace / případného uskladnění a přemístění - dle požadavků investora - Specifikace dle PD m2 309,10

V PD není žádná přesná specifikace.

Prosím, aby byla položka doplněna nebo předělána na předpokládaný počet hodin vyklízení

Odpověď na dotaz č. 4

Z dotazu není zřejmá přesná specifikace rozpočtu, potažmo listu, kde se tato položka nachází. Projektant předpokládá, že se jedná o soupis prací „TO-573 DBP2 - BOURACI PRACE - SP.xlsx“ a list „1 - GARÁŽ – BP“.

Pro orientační nacenění byl doplněn předpokládaný počet hodin – 95 hod.

V soupisech prací byl také:

- upraven zákon u jednotlivých položek týkající se nakládáním s odpadem;
- doplněna poznámka k nacenění na konci jednotlivých listů.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 5

Montáže ocelových konstrukcí - VV pol.č.274 a pol.č.275 -není popsáno, kterých prvků se týká. V PD jsou popsány prvky: ocelové schodiště, ocelová konstrukce šachty Z13 a ocel. systém náraz. upozornění Z12, nejsou zde však uvedeny tonáže.

Žádáme o uvedení do souladu PD s VV.

Odpověď na dotaz č. 5

Položka č. 274 je na venkovní ocelové schodiště.

Položka č. 275 byla na ocelovou konstrukci nad prosklenými příčkami. Tato konstrukce je ale také naceněna ve výpise zámečnických výrobků jako Z3.1 až Z3.5 a zapomněla se zrušit.

K položce č. 274 doplněn popis, položka č. 275 je zrušena.

Veškeré prvky uvedeny ve výpise zámečnických výrobků jsou k nacenění na listě „01.2 - Výpisy prvků - ta...“

Na základě kontroly do výše zmíněného listu byla doplněna položka pro nacenění zámečnického výrobků Z13 jako položka č. 328a.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 6

Ve verzi výkazu výměr vydané VZD_01 (soubor p03a_VV_DZR_Vrchlabi_ke_dni_2023_11_09.xlsx) je u některých položek uvedeno „NEOCEŇOVAT“, u aktuálně platné verze výkazu výměr vydaného ve VZD_04 ke dni 2023_11_21 toto označení chybí. Jedná se o administrativní chybu zpracovatele výkazu výměr nebo změnu zadání?

Odpověď na dotaz č. 6

Změna zadání se při původních změnách nebyla zohledněna v následujících verzích VV. Původní řešení platí. Nyní neoceňované položky doplněny na listech „01.2 - Výpisy prvků - ta...“ a „D.1.4.10.1. MOBILIÁŘ“.

List „01.2 - Výpisy prvků - ta...“ – pol. č. 68-71, 73-80, 86-100, 102, 103, 105-116, 118 – NEOCEŇOVAT.

List „D.1.4.10.1. MOBILIÁŘ“ – pol. č. 4,6,7,8 - NEOCEŇOVAT

POZNÁMKA:

Na základě kontroly upraveny následující položky:

List „01 Novostavba“

- pol. č. 18a – materiál podlah – doplněno
- pol. č. 19 – zrušeno – nahrazeno pol. č. 18a
- pol. č. 82 – odstraněn výpočet za podesty SCH03

- pol. č. 83 – upravena výměra dle pol. č. 82
- pol. č. 84 – odstraněn výpočet za podesty SCH03
- pol. č. 85 – upravena výměra dle pol. č. 84
- pol. č. 184a – provedení povlakové krytiny natavitelnými pásy – doplněno.
- pol. č. 184b – pás asfaltový natavitelný – doplněno.
- pol. č. 201 – doplněn kačírek – upraveno množství.
- pol. č. 202 – doplněn kačírek – upraveno množství.
- pol. č. 228a – SDK skoková změna – doplněno.
- pol. č. 252 – zrušena – nahrazena pol. č. 251a, 251c.
- pol. č. 253 – zrušena – nahrazena pol. č. 251b, 251d.
- pol. č. 251a – montáž obkladů – doplněno.
- pol. č. 251b – obklad keramický hladký – doplněno.
- pol. č. 251c – montáž obkladů – doplněno.
- pol. č. 251d – obklad keramický hladký – doplněno.
- pol. č. 268 – zrušena – nahrazena pol. č. 244a – Montáž a dodávka skládacích stěn

List „D.1.4.3. Vzduchotechnika“ – pol. č. 5, 6, 7, 8 – zrušeno – není potřeba, jednotky je již obsahují
→ k položkám 1 až 4 doplněn popis „vč. konstrukce pro uložení“.

Dotaz č. 7

Ve vysvětlení 1) je uvedeno, k dotazu č. 2, že interiér není předmětem nabídky v zaslaném soutěžním výkazu výměr v rámci vysvětlení 1. je napsáno u jednotlivých položek Neoceňovat viz. excel (podbarveno nic není, což nevadí)" p03a_VV_DZR_Vrchlabi_ke_dni_2023_11_09" list 01.2 - Výpisy prvků např. od položky 68 dolů.

Ale v poslední zaslané aktualizaci "p03a_VV_DZR_Vrchlabi_ke_dni_2023_11_21" tato poznámka Neoceňovat již chybí (podbarveno také nic není) mají se tyto položky oceňovat nebo ne? Prosíme o jednoznačnou úpravu rozpočtu.

Pozn.: k dotazu jsou přiloženy VV ke dni 9. 11. 2023 a 21. 11. 2023.

Odpověď na dotaz č. 7

Viz odpověď na dotaz č. 6.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizované soupisy prací.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Toto prodloužení lhůty zároveň zahrnuje prodloužení lhůty dle § 98 odst. 4.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 20. 12. 2023 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Soupis prací ke dni 27. 11. 2023 – stavba

Soupis prací ke dni 27. 11. 2023 – dokumentace bouracích prací – RD

Soupis prací ke dni 27. 11. 2023 – dokumentace bouracích prací – garáže, dílna, skleník

Za zástupce zadavatele na základě pověření