

Vysvětlení, doplnění, změna zadávacích podmínek č. 5 (Dodatečná informace č. 5)

Veřejná zakázka: Rozvoj komunitních sociálních služeb DOZP v lokalitě Jičín – stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

| | |
|---------------------------|--|
| Název | Královéhradecký kraj |
| Sídlo | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO | 708 89 546 |
| DIČ | CZ70889546 |
| Zástupce | Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje |
| Ve věcech technických | Ing. Václav Nýč, tel.: +420 602 441 087, e-mail: vnyc@kr-kralovehradecky.cz <u>Ing. Tomáš Padrián, tel.: +420 724 010 463, e-mail:</u> tpadrian@kr-kralovehradecky.cz |
| Ve věcech veřejné zakázky | Mgr. Jitka Bučková, tel.: +420 602246595, e-mail: jbuckova@kr-kralovehradecky.cz |

Profil zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Druh a režim veřejné zakázky („VZ“): Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení.

- ❖ **Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:**

DOTAZ Č. 1:

Zemní práce

v Soupisu prací (dále jen SP) chybí položky pro

- manipulaci a likvidaci dřevní hmoty z pokácených dřevin,
- nakládání vývrtku z pilot.

ODPOVĚĎ Č. 1:

Byly doplněny položky do VV – viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 2:

Zásypy budou prováděny mezi železobetonové pasy (viz výkres 01 Základy SKŘ a odpověď č. 8 DI č. 2), v SP je pro zásypy použita chybná položka:

| | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|---------|
| 10 | K | 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 245,000 |
|----|---|-----------|---|----|---------|

Tato položka ÚRS obsahuje technologii (velké stroje), kterou nebude možné při zásypech mezi pasy použít. Žádáme proto změnu uvedené položky, právě s ohledem na technologii, za položku 174151102 Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním.

Zemní práce pro ZTI

Vzhledem k absenci či velkému zjednodušení výkazu výměr (dále jen VV) žádáme o prověření objemů zemních prací pro ležatou kanalizaci v objektech A a B: V pol. č. 1 je dle VV délka výkopů pro potrubí 180+10 m pro obj. A a 180+10 m pro obj. B, délka ležatého potrubí (odd. 721 – pol. 24 až 27) je 265 m pro obj. A 265 m pro obj. B.

ODPOVĚĎ Č. 2:

Výkopy pro ležaté rozvody jsou prakticky zapotřebí jen pod první základový pás. Další trasy pod objektem budou probíhat nad úrovní pilotovací pláně. Nebude zde zapotřebí provádět další výkopy. Pro upřesnění je potrubí v položkách 24-27 primárně vnitřní potrubí v objektech. Na ně se zemní práce nevztahují. Zemní práce se vztahují převážně na položky 21-23 = dešťové potrubí 180 m + kanalizační přípojka 10 m.

DOTAZ Č. 3:

Zakládání – piloty

- jak je zajištěna pilotovací pláň po sejmutí ornice (dle IGP ...“jílovito-hlinité až hlinito-jílovité zeminy makroskopicky zařazené do třídy F5 ML a F6 CL s měkkou konzistencí“ a též „Hladina podzemní vody byla vrtnými pracemi zastižena 1,60 m p. t., po cca 2 hod. byla zaměřena ustálená hladina 1,05 mp. t. Jedná se o napjatou hladinu podzemní vody vázanou na kvartérní pokryvné sedimenty.“)? PD ji neřeší a ani v SP žádné položky pro pilotovací pláň (a opatření s ohledem na úroveň podzemní vody) nejsou uvedeny,
- chybí odbourání a likvidace znehodnocené vrchní části pilot

ODPOVĚĎ Č. 3:

Zajištění pilotovací pláně z hlediska odvodnění podzemních vod není navrženo. Horní hrana pilot je v absolutní výšce 285,69. V nejvyšším místě pozemku stavby vychází horní hrana pilot -0,97 m pod stávajícím terénem. Spodní voda dle IGP se zde nenachází. V nejnižším místě je horní hrana pilot 0,48 m nad stávajícím terénem. Niveleta pilotovací pláně bude proto před zahájením výstavby pilotů srovnána na úroveň 285,69 vytěženou zeminou ze severní strany pilotovací pláně. Není důvod znehodnocovat vrchní část pilot při takto upravené pilotovací pláni. Byla doplněna položka do VV – viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 4:

Zakládání

PD neobsahuje výkres základů. Z půdorysů a podélných řezů kanalizace je zřejmé, že ležatá kanalizace prochází základovými konstrukcemi, v PD i v SP chybí jakékoliv položky pro prostupy základy a průchodky/chráničky (i návaznosti na to, že dle TZ, část Základové konstrukce a hydroizolace „... Hydroizolace musí současně splňovat podmínky izolace proti pronikání radonu z podloží ...“). Žádáme o jejich doplnění jak v PD, tak v SP.

ODPOVĚĎ Č. 4:

Výkres základů je obsahem části D.1.2, číslo výkresu 01.

Ležatá část kanalizace neprochází základovými pasy. Není tedy řešeno v uspořádání výztuže základových pasů. Ležatá kanalizace musí procházet alespoň 300 mm pod dolní hranou základových pasů v pískovém ochranném loži.

Obdobná problematika platí i pro jiné ležaté rozvody (voda, elektro).

DOTAZ Č. 5:

Vodorovné konstrukce

Schodiště:

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|---------|--|------|----------------|
| 43 | K | 411321616 | Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37 vč. schodišť | m3 | 183,461 | | 0,00 | CS ÚRS 2022 01 |
|----|---|-----------|---|----|---------|--|------|----------------|

... „ Projektantem je preferovaný provedení monolit kvalitou pohledového betonu dle Technických pravidel pro pohledové betony TP ČBS 03. Proto je schodiště součástí položky „Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37 vč. Schodišť“. Argumentace je chybná. Uvedená položka, včetně uvedení cenové soustavy (ve sloupci K) a dle metodiky ÚRS neobsahuje provedení schodišťové konstrukce. Žádáme o doplnění správných položek dle metodiky ÚRS (430032-, 43036-, 43135- + příplatky za pohledový beton).

Pohledový beton stropních desek:

skladba C/03

- ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA (vyztužená dle D.1.2) tl. 200 mm

pohledová z interiéru do překližkového bednění dle spárořezu
rozvody elektro v desce a nad deskou
integrováná osvětlovací tělesa

skladba R/02

- ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA (vyztužená dle D.1.2) tl. 150 mm

pohledová z interiéru do překližkového bednění dle spárořezu
rozvody elektro v desce a nad deskou
integrováná osvětlovací tělesa

SP vůbec neřeší úpravu navrženou v PD pro stropy spojovacího krčku ve skladbách C/03 a R/02. Žádáme úpravu SP a VV v souladu s PD – především pohledové bednění a úpravy pro integrovaná svítidla.

ODPOVĚĎ Č. 5:

Byly doplněny nové položky pro monolitické schodiště a pro pohledové betony – viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 6:

Úpravy povrchů – fasády

- SP pro ETICS obsahuje začišťovací a zakládací profily, neobsahuje však profily rohové, parapetní a pro nadpraží) viz detaily) – žádáme o doplnění SP a VV
- SP neobsahuje izolaci XPS a PIR kolem kastlíků – viz det. A, XPS izolaci tl. 60 mm – viz det. B, XPS izolaci tl. 75 mm – viz det. E, parapetní izolaci XPS – viz det. F – žádáme o doplnění SP a VV
- SP neobsahuje soklovou část z izolantu XPS – viz det. G – žádáme o doplnění SP a VV
- dle PD jsou při zateplení použity zátky z EPS (skladba S/01, S/05) – v SP chybí, žádáme o doplnění

ODPOVĚĎ Č. 6:

Byly doplněny nové položky do VV dle bodů výše – viz porovnání předchozí a nové verze VV.

U soklové části došlo pouze k úpravě množství a výměně tl. materiálu. Soklová část izolantu byla ve VV obsažena v oddíle 713 (tepelné izolace).

DOTAZ Č. 7:

Úpravy povrchů – podlahy

Betonová mazanina v podlahách:

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|--------|--|------|-------------------|
| 81 | K | 631311214 | Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 | m3 | 92,166 | | 0,00 | CS ÚRS 2022 01 |
|----|---|-----------|--|----|--------|--|------|-------------------|

Tato položka neodpovídá mazanině uvedené v PD ve skladbách F/01, C/01, C/03. Uvedená položka ÚRS žádné plastifikátory neobsahuje, jde o prostý beton o beton C 25/30 XF1 XA1, frakce 0/8, tedy vodostavebný beton pro střídavé působení mrazu a rozmrazování, nikoliv beton s plastifikátory, žádáme o úpravu tak, aby odpovídala PD.

| | | |
|---|--|-----------|
| - BETONOVÁ MAZANINA MODIFIKOVANÁ PLASTIFIKÁTORY | | tl. 80 mm |
| pro podlahové vytápění (snížená tloušťka) | | |

Dle technologie započítané v CS ÚRS (viz poznámky SC ÚRS k této položce) jsou v ceně této položky započteny náklady na základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem. Žádáme o doplnění příplatku za přehlazení povrchu (pod penetrační nátěr).

ODPOVĚĎ Č. 7:

Prakticky by se mělo ale jednat o samonivelační beton bez dodatečného požadavku na vibrování, stržení a hlazení – viz příloha Skladby konstrukcí (samonivelační betony pro podlahy). Pokud se zde jedná o beton hrubých podlah nad vytápěním, výše uvedené za předpokladu samonivelačního betonu s plastifikátory by nemělo být nutné pro správné provedení postupu výstavby.

Byly doplněny dvě položky do VV – viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 8:

Izolace proti vodě

V SP chybí nopová fólie (ochrana izolace pod terénem) včetně ukončení lištou – viz det. G – žádáme o doplnění do SP

V SP chybí jakékoliv detaily související s hydroizolací – např. spoj dle det. G, opracování prostupů v hydroizolaci (i návaznosti na to, že dle TZ, část Základové konstrukce a hydroizolace „... Hydroizolace

musí současně splňovat podmínky izolace proti pronikání radonu z podloží ...) Žádáme o jejich doplnění jak v PD, tak v SP.

ODPOVĚĎ Č. 8:

Viz skladba F01. Asfaltový pás SBS modifikovaný s odolností proti radonu (II. Stupeň radonového rizika). Účinnost je zvýšena na natavení na podkladní hydroizolační pás, se kterým tvoří syntézu izolace proti radonu. Viz technické listy konkrétních výrobků a systémů asfaltových hydroizolací.

Byly doplněny položky do VV - viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 9:

Podhledy sádrokartonové

Ve skladbách stropů a střeš (C/01, C/02 a R/01 i PH/01) a samostatně ve skladbě podhledu je vždy uveden podhled protipožární tl. 15 mm. V půdorysech je provedena úprava stropu pouze jako SDK+...

Podhled pod střešou ve skladbě R/01 a PH/01 je podhledem v podkroví na krovové závěsy:

| | |
|---|------------|
| - KROKVE | tl. 180 mm |
| (Dodáno dle požadavků D.1.2) | |
| mimo vnitřní prostory místností ponecháno pohledové (půdičky) | |
| - MONTÁŽNÍ MEZERA + ZÁVĚSNÝ SYSTÉM SDK | tl. 10 mm |
| - SDK červený protipožární | tl. 15 mm |

| | |
|---|-----------|
| PODHLÉD SDK | |
| - INSTALAČNÍ MEZERA + NOSNÝ ROŠT PODHLEDU SDK | tl. RŮZNÁ |
| výška instalační mezery dle jednotlivých prostor a šikmin pod střešou | |
| - SDK PROTIPOŽÁRNÍ (červený) | tl. 15 mm |
| integrovaná osvětlovací tělesa | |

V SP jsou uvedeny položky bez výkazů výměr s odvoláním na CS ÚRS:

| | | | | | |
|-----|---|-----------|---|----|---------|
| 164 | K | 763131411 | SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 497,453 |
| 165 | K | 763131432 | SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 | m2 | 746,934 |

Žádáme o doplnění výkazu výměr položek 164 a 165 tak, aby bylo zřejmé, kde jsou projektovány podhledy z desek A tl. 12,5 mm (ve skladbách v PD nikde není) a z desek DF 15 mm.

Žádáme o doplnění položky SDK podhledy v podkroví na krovové závěsy.

Žádáme o ujištění, že se nikde v objektech nepoužije sádrokarton impregnovaný (H2, nebo DFH2).

ODPOVĚĎ Č. 9:

V celém objektu jsou SDK dle skladeb konstrukcí tl. 15 mm.

V prostorách se zvýšeným rizikem vlhkosti budou SDK RFI15 impregnované s červeným kartonem.

Jedná se o místnosti všech koupelen (zařizovacím předmětem je sprcha/vana) (A1.11; A1.13; A1.15; A1.30; A1.31; B1.18; B1.19; B1.30; B1.31; A2.08; A2.09; A2.13; B2.08; B2.09; B2.13) a místnosti oddělení Prádelny (A1.03; A1.04; A1.17) a Sklad gastro nádob A1.23.

Byly odstraněny, upraveny a doplněny položky - viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 10:

Piloty

Dle našeho názoru nebyl dostatečně zodpovězen dotaz č. 48 v DI č. 1, zda budou piloty prováděny v mokřím prostředí (dle IGP: „Hladina podzemní vody byla vrtnými pracemi zastižena 1,60 m p. t., po cca 2 hod. byla zaměřena ustálená hladina 1,05 mp. t. Jedná se o napjatou hladinu podzemní vody vázanou na kvartérní pokryvné sedimenty.“).

Popis pilot je v PD značně neurčitý, z hlediska provádění se pilotám PD nevěnuje vůbec. Žádáme proto o ujištění, že piloty budou prováděny jako nezapažené (jak se uvádí v SP). V případě, že by pažení bylo potřebné, pak by musela být použita výpažnice průměru 880, nebo 750 mm, bohužel výpažnice průměru 800 mm se nevyrábí.

Protože SP neobsahuje výkazy výměr (jak předpokládá vyhl. 169/2016), přepočítali jsme výměry pro pilotové zakládání a došli jsme k odlišným výměrám, než SP uvádí:

| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | | |
|-----------------|-----------|--|----|----------|--------|--------|
| | | | | kontrola | SP | ROZDÍL |
| Objekt A | | | | | | |
| 12 | 226112213 | Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 650 mm hl přes 5 m hor. III | m | 71,700 | 62,71 | -8,99 |
| 13 | 226112413 | Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 850 mm hl přes 5 m hor. III | m | 177,600 | 184,65 | 7,05 |
| 14 | 226113213 | Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 1050 mm hl přes 5 m hor. III | m | 155,800 | 183,46 | 27,66 |
| 15 | 231112112 | Zřízení pilot svislých D do 650 mm hl do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového | m | 71,700 | 62,71 | -8,99 |
| 16 | 58932932 | beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/16 | m3 | 23,450 | 17,72 | -5,73 |
| 17 | 231112113 | Zřízení pilot svislých D do 1250 mm hl do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového | m | 333,400 | 368,11 | 34,71 |
| 18 | 58932932 | beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/16 | m3 | 222,100 | 236,78 | 14,68 |
| 19 | 231611114 | Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505 | t | 10,920 | 10,92 | 0,00 |

| | | | | | | |
|-----------------|-----------|--|----|---------|--------|-------|
| Objekt B | | | | | | |
| 12 | 226112213 | Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 650 mm hl přes 5 m hor. III | m | 45,900 | 57,89 | 11,99 |
| 13 | 226112413 | Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 850 mm hl přes 5 m hor. III | m | 160,000 | 170,45 | 10,45 |
| 14 | 226113213 | Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 1050 mm hl přes 5 m hor. III | m | 173,200 | 169,34 | -3,86 |
| 15 | 231112112 | Zřízení pilot svislých D do 650 mm hl do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového | m | 45,900 | 57,89 | 11,99 |
| 16 | 58932932 | beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/16 | m3 | 15,000 | 16,36 | 1,36 |
| 17 | 231112113 | Zřízení pilot svislých D do 1250 mm hl do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového | m | 333,200 | 339,79 | 6,59 |
| 18 | 58932932 | beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/16 | m3 | 227,300 | 218,57 | -8,73 |
| 19 | 231611114 | Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505 | t | 10,080 | 10,08 | 0,00 |

Žádáme o úpravu výměr v SP.

ODPOVĚĎ Č. 10:

Projektant nedokáže z IGP s jistotou určit, zda piloty bude nutné provádět jako nezapažené. Záleží na aktuální hloubce podzemní vody. Zeminy tvořené jíly vysoce plastickými nacházející se přibližně 2 až 3 m pod úrovní stávajícího terénu jsou dostatečně pevné k provádění nezapažených pilotů. Pokud aktuální hladina podzemní vody bude kopírovat niveletu těchto jíly, pažení nebude zapotřebí. Případně pažení bude nezbytně nutné na hloubku přibližně 1,5 – 3,0 m jámy pro piloty.

DOTAZ Č. 11:

Dveře vnitřní dřevěné

V aktualizované tabulce vnitřních dveří je v popisu dveří ozn. D.1.2 uvedeno „SAMOZAVÍRAČ S ARETACÍ KS“. Má být samozavírač započítán u všech 37 ks dveří?

ODPOVĚĎ Č. 11:

Ano, samozavírač má být započten u všech 37 ks dveří.

DOTAZ Č. 12:

Dlažby keramické

Je-li v SP použita CS ÚRS (a položky v SP se na ni odvolávají), pak v Soupisu prací chybí standardní položky CS ÚRS: Vysátí podkladu před pokládkou dlažby a Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky – žádáme jejich doplnění v souladu s metodikou CS ÚRS. Bude hydroizolace pod dlažbou ukončena u stěn těsníci pásy? Pokud ano, v SP pásy i koutové/rohové tvarovky chybí (CS ÚRS 77159-12) a žádáme o jejich doplnění. Položka 771591112 z CS ÚRS v SP tyto práce neobsahuje.

SP ani PD neobsahuje technické a kvalitativní parametry pro keramické dlažby (vyjma počtu kusů: 9 až 12 ks/m²) – žádáme jejich doplnění.

ODPOVĚĎ Č. 12:

Podlahové krytiny dle PD jsou výhradně poolakové. Dlažba je v SP je uvažovaná jako rezerva pro utilitární prostory, pokud by provozovatel požadoval upravit krytinu dle způsobu využití místnosti. Protože se jedná o prostory technického zázemí s vyšším požadavkem na zatížení, předpokládá se zde silnostěnná odolná industriální dlažba menšího formátu 298x298 mm tl. do 15 mm.

V prostorách s vlhkým provozem (typicky koupelny se sprchou, vanou apod.) je nutné bandážovat všechny rohy (styky rovin, vyjma stropů) podkladní hydroizolační stěrky.

Byly doplněny a upraveny (případně zrušeny) položky v rozpočtu - viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 13:

Obklady keramické

Je-li v SP použita CS ÚRS (a položky v SP se na ni odvolávají), pak v Soupisu prací chybí standardní položky CS ÚRS: Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu a Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky – žádáme jejich doplnění v souladu s metodikou CS ÚRS.

Budou při provádění hydroizolací požadovány koutové/rohové pásy? Pokud ano, v SP pásy i případné tvarovky tvarovky chybí a žádáme o jejich doplnění. Položka 781131112 z CS ÚRS v SP tyto práce neobsahuje.

V SP jsou uvedeny pouze ukončovací lišty (pol. poř. 229 resp. 220), ostatní lišty (rohové/vanové) a silikonování v SP chybí. Žádáme o doplnění SP a VV.

SP ani PD neobsahuje technické a kvalitativní parametry pro keramické obklady (vyjma počtu kusů: do 12 ks/m²) – žádáme jejich doplnění.

ODPOVĚĎ Č. 13:

Viz otázka č.1 „Dlažby keramické“.

Formát a typ obkladu je dán sérií výrobce dlažby. Rozměr bude do 298x598 mm a tl. do 8 mm. Povrch matný, hrany rektifikované.

Byly doplněny a upraveny (případně zrušeny) položky v rozpočtu - viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 14:

Podlahy povlakové

V SP chybí sokly u povlakových podlah. Odpověď na dotaz č. 9 v DI č. 1 je chybná. Soupis prací u

položky 776241121 (poř. č. 220 resp. 221) se odvolává na CS ÚRS 2022 01, ale tato položka montáž soklíků neobsahuje. CS ÚRS má svá jasně stanovená pravidla, a ta nelze svévolně porušovat doplněním dalších textů. Položky pro montáž soklíků lze v CS ÚRS nalézt pod kódy 77641-1...Je-li v SP použita CS ÚRS (a položky v SP se na ni odvolávají), pak v Soupisu prací chybí standardní položky CS ÚRS: Vysátí podkladu povlakových podlah a Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem – žádáme jejich doplnění v souladu s metodikou CS ÚRS.

Jakým způsobem jsou řešeny přechody mezi různými podlahovými krytinami?? V SP žádné přechodové lišty uvedeny nejsou (prahy také ne). Přechodové lišty nejsou součástí žádné z položek v SP a nelze je k nim ani přiřadit doplňkovými texty. Žádáme o doplnění příslušných položek do SP.

V části 35-32_VÝPIS VNITŘNÍCH POVRCHŮ jsou uvedeny různé druhy vinylových podlahových krytin, které nemají, vzhledem k požadovaným parametrům, stejnou cenu. Žádáme o doplnění položek pro dodávku krytin v SP (tj. nahrazení dvou položek dodávky čtyřmi: P01, P02, P03, P04), jak je uvedeno v zadávací PD.

ODPOVĚĎ Č. 14:

PD nepředpokládá uplatnění přechodové lišty mezi podlahami z vinylu. Přechodová lišta bude jen za předpokladu použití dlažby na žádost provozovatele - 1 lišta.

Došlo k navýšení soklíků o 5 cm (bylo uvažováno 10 cm, nyní je 15 cm) - viz porovnání předchozí a nové verze VV.

DOTAZ Č. 15:

Malby

SP neobsahuje výkazy výměr (i když je to jednoznačným požadavkem vyhl. 169/2016).

Žádáme o vysvětlení, jakým způsobem je počítána výměra maleb; zda je to celková skutečně malovaná plocha (včetně odpočtů všech otvorů a přípočtů ostění), nebo je plocha počítána dle pravidel CS ÚRS, tj. dle

čl. 35 Všeobecných podmínek:

3511. Množství maleb místností a maleb na schodišti se určuje samostatně pro jednotlivé druhy maleb v m² součtem ploch konstrukcí

(např. stěn, stropů, sloupů, podhledů ramen a podest, avšak vyjma nemalovaných podlah) vypočtených z jejich rozměrů dle projektu,

a) plochy otvorů a nemalované plochy (např. obklady, nátěry) jednotlivě větší než 4 m² se odečítají plochou přesahující 4 m²; na sebe navazující nemalované plochy a otvory se pro odpočet sčítají; nemalované plochy a otvory zasahující do plochy více druhů maleb se odečítají z plochy malby s největší výměrou a při stejné výměře z plochy malby s nejnižší cenou,

b) plochy průběžných soklíků výšky do 150 mm se neodečítají,

c) plochy podhledů schodišťových ramen nebo šikmých stropů se určují ve sklonu

Položky pro penetraci i dvojnásobné malby mají stejnou výměru. Kapitola 763 Konstrukce suché výstavby obsahuje základní penetrační nátěr pro podhledy. Jsou tedy výměry v položce „Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m“ v kapitole 784

Dokončovací práce - malby a tapety duplicitní, nebo v položce „Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m“ malby na SDK podhledy chybí?

Žádáme o vysvětlení a doplnění výkazů výměr s popisem v něm uvedených výměr.

Položky v SP se odvolávají na CS ÚRS, ale SP neobsahuje zakrytí nemalovaných ploch a olepování vnitřních ploch – žádáme jejich doplnění v souladu s metodikou CS ÚRS.

ODPOVĚĎ Č. 15:

Byly upraveny výměry maleb ve VV – viz porovnání předchozí a nové verze VV.

Přílohy:

- 22-19_SKLADBY KONSTRUKCÍ
- JICIN - Komunitní sociální služby DOZP_zadání_20231120
- Jičín DOZP_porovnání_objekt A_20231120
- Jičín DOZP_porovnání_objekt B_20231120

-
- Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl v souladu s § 98 a § 99 zákona o prodloužení lhůty pro podání nabídek.
 - **Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 8. 12. 2023 v 9:00 hodin.**

V Hradci Králové

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření