

## MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

### odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

---

Č.j.: MURK-OVŽP-6329/2021-Po

S.z.: 1477/2021

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Ing. Petra Ponková

e-mail: [Petra.Ponkova@rychnov-city.cz](mailto:Petra.Ponkova@rychnov-city.cz)

Rychnov nad Kněžnou, dne 18. května 2021

1. Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3 zast. M - PROJEKCE s.r.o., IČO 05061415, Resslova č. p. 956/13, 500 02 Hradec Králové 2 a PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánci č. p. 1668/16, Krč, 147 00 Praha 47
2. MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí č. p. 1, 517 01 Solnice
3. OBEC KVASINY, Kvasiny č. p. 81, 517 02 Kvasiny
4. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
5. ŠKODA AUTO a.s., tř. Václava Klementa č. p. 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
6. Zuzana Bečičková, Slepá č. p. 454, 517 01 Solnice
7. Jana Podstavková, Kvasiny č. p. 232, 517 02 Kvasiny
8. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
9. Dominika Janečková, Kvasiny č. p. 101, 517 02 Kvasiny
10. Daniel Klíma, Kvasiny č. p. 101, 517 02 Kvasiny

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 5.3.2021 podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zast. M - PROJEKCE s.r.o., IČO 05061415, Resslova č. p. 956/13, 500 02 Hradec Králové 2 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru v rámci projektu Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu – Solnice jih**“ – SO 465 Přeložka sdělovacího vedení – **komunikace západ km 0,900 – 1,500** na pozemku: pozemková parcela číslo 489/1, 3019/1, 3019/2, 3020/1, 3020/2, 3033/3, 3033/4, 5315, 5316, 5317, 5319, 5320, 5321, 5322, 5325, 5326, 5327/1, 5327/3, 5328, 5329, 5331/2 v katastrálním území Kvasiny.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 84 až 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **rozhodnutí o umístění stavby**

"Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru v rámci projektu Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu – Solnice jih“ – SO 465 Přeložka sdělovacího vedení – komunikace západ km 0,900 – 1,500 na pozemku: pozemková parcela číslo 489/1, 3019/1, 3019/2, 3020/1, 3020/2, 3033/3, 3033/4, 5315, 5316, 5317, 5319, 5320, 5321, 5322, 5325, 5326, 5327/1, 5327/3, 5328, 5329, 5331/2 v katastrálním území Kvasiny.

**Stavba obsahuje:** přeložku sdělovacího vedení

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemková parcela číslo 489/1, 3019/1, 3019/2, 3020/1, 3020/2, 3033/3, 3033/4, 5315, 5316, 5317, 5319, 5320, 5321, 5322, 5325, 5326, 5327/1, 5327/3, 5328, 5329, 5331/2 v katastrálním území Kvasiny, jak je zakresleno v situačním výkresu C.3, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Podmínky Obce Kvasiny uvedené ve vyjádření zn. 798/2020 ze dne 19.1.2021:
  - před zahájením stavby bude uzavřena mezi Obcí Kvasiny a budoucím majitelem sdělovacího vedení (přeložka SO 465) Smlouva o zřízení věcného břemene dle Zásad pro stanovení ceny věcných břemen zřizovaných na nemovitých věcech ve vlastnictví Obce Kvasiny ze dne 24.1.2020
  - před zahájením stavby bude uhrazen místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020
  - v případě, že po realizaci přeložky sdělovacího vedení SO 465 nebude budována nová cesta (SO 102.2 - tento stavební objekt pravděpodobně nebude součástí registrace) požadujeme, aby na místě stávající účelové komunikace na pozemcích v k. ú. Kvasiny p. č. 5327/1, 3033/3, 5310/3 a 3033/4 byla v rámci stavby vybudována nová stabilizovaná komunikace se zpevněným povrchem v rozsahu stávající komunikace.
  - v souvislosti se stavbou a jejím užíváním požadujeme dodržování Obecně závazné vyhlášky regulaci hlučných činností.
3. Při realizaci Vámi plánovaných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření čís. jednací: 825107/20 ze dne 18.11.2020:

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.  
Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:  
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti,

provedl Stavbu anebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Nová trasa přeložené SEK musí být v dokumentaci majetkoprávně ošetřena, dokumentace musí obsahovat seznam dotčených parcel a souhlasné vyjádření jejich vlastníků.

Kontaktní osobou a smlouvu o dílo k realizaci překládky SEK s Vámi uzavře Specialista pro výstavbu sítě p. Minář Luboš tel. č. 607039087, [lubos.minar@cetin.cz](mailto:lubos.minar@cetin.cz)

V případě řešení přeložek u metalických kabelů a optických kabelů, je nutno uzavřít smlouvu o provedení přeložky SEK s vlastníkem SEK min. 90 pracovních dní před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK.

SEK je nutno v místech křížení s novými komunikacemi, zpevněnými plochami, vjezdy na pozemek, parkovacím stáním, autobusovým zálivem, oplocením s podezdívkou apod. uložit do chráničky s přesahem na každou stranu 0,5 m při dodržení prost. normy ČSN 73 6005. SEK nesmí být uložena pod stavbou pevně spojenou se zemí, dále nesmí být uložena podélně v pojízdné ploše a pod obrubníkem s betonovou patkou.

Při uložení IS do souběhu s trasou SEK je nutno dodržet doporučení prost. normy ČSN 73 6005. IS nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.

Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.

Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK. Ve společné kynetě může být více prvků.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.

V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojížděné plochy.

V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojížděné plochy.

Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.

CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.

Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.

CETIN zajistí realizaci překládky SEK. Provedení překládky SEK objednáte u CETIN objednávkou a po potvrzení objednávky CETIN zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal. Cena za provedení překládky SEK bude stanovena v objednávce. ; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

4. Při realizaci uvažované stavby dojde ke styku se zařízením GasNet s.r.o. Je třeba dodržet podmínky uvedené ve stanovisku GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002262165 ze dne 17.12.2020:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

VTL PLYNOVOD DN 150

ZRUŠENÝ VTL PLYNOVOD DN 150

Je proto nutné činnost v této lokalitě řešit dle zákona č. 458/2000 Sb., TPG 702 04 a (ČSN EN 1594.

Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od potrubí  
Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od potrubí

V zájmovém území se nachází NEPROVOZOVANÝ VTL PLYNOVOD DN 150. Plynovod je odstavený od provozované části VTL plynovodní sítě, a proto je nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyřízení části tohoto plynovodu na náklady investora. Vyřízení smí provést pouze organizace certifikovaná pro práce na plynárenských zařízeních dle TPG 923 01. Seznam společností je dostupný na <http://www.gasinfo.cz/certifikace/RegCertOrg.aspx> (požadovaný rozsah min. S4, S5) nebo společnost GasNet Služby, s.r.o ..

Stavba přeložky VTL plynovodu DN 150 (SO 510) bude realizována a dokončena v souladu se smlouvou o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní spojených č. 4000221994, uzavřenou mezi provozovatelem distribuční soustavy (GasNet, s.r.o.) a investorem (Královéhradecký kraj).

Projektová dokumentace pro vydání ÚR byla odsouhlasena stanoviskem č. 5002088844.

V případě, že nebude v době stavby přeložky sdělovacího vedení (SO 465) provedena přeložka VTL plynovodu DN 150 (SO 510), požadujeme dodržet následující podmínky:

- před zahájením zemních prací požadujeme VTL plynovod vytyčit, viditelně ho vyznačit a v místě křížení si nechat orientačně určit jeho krytí;
- požadujeme veškeré zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu provádět výhradně ručním způsobem;
- při křížení a souběhu podzemního vedení s VTL plynovody je nutno dodržet tyto nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou:

KABELY SDĚLOVACÍ:

křížení: min. 0,3 m od potrubí VTL plynovodu, přičemž kabel musí být uložen v tvárnice chráničce nebo korýtku v délce 2 m od potrubí na obě strany;

souběh: min. 2 m od potrubí VTL plynovodu;

skříň rozvaděče/ kabelová komora: umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);

Tyto odstupové hodnoty jsou stanoveny v souladu s technickým pravidlem TPG 702 04, Tab.9. Na tato zařízení se nevztahuje ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)!

Se stavbou "Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - Solnice jih - SO 465 Přeložka sdělovacího vedení komunikace západ km 0,900 - 1,500" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolení režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ

**PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:**

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

**BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V**

## OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 70204, TPG 70003, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>). lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

5. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek, zaměřením stavby. Dále stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

### **Odůvodnění**

Dne 5.3.2021 podal(a) Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zast. M - PROJEKCE s.r.o., IČO 05061415, Resslova č. p. 956/13, 500 02 Hradec Králové 2 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.3.2021 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, v souladu s § 87, odst.1 stavebního zákona.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 29.4.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníky řízení jsou žadatel, obec a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Žádost o rozhodnutí o umístění stavby byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- OBEC KVASINY, Kvasiny č. p. 81, 517 02 Kvasiny
- CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ŠKODA AUTO a.s., tř. Václava Klementa č. p. 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Souhlas vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona byl doložen.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 84 až 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných

požadavcích na využívání území, v platném znění i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou odboru výstavby a životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 10. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnost, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o vydání stavebního povolení, nebo bude započato se stavbou, která vydání stavebního povolení nevyžaduje.

Stavbu, která je předmětem tohoto územního rozhodnutí je možné realizovat na základě tohoto rozhodnutí. K její realizaci není třeba stavební povolení, ohlášení, ani jiné další opatření stavebního úřadu.

Ing. Petra Ponková  
referent odboru

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 08.04.2021.

#### **Příloha:**

- situační výkres

#### **Příloha pro žadatele po nabytí právní moci rozhodnutí:**

- ověřená dokumentace pro územní řízení

Na vědomí:

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
2. Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
3. archiv

Počet stran rozhodnutí: 9