

## Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem:

### „Interna Nový Bydžov – požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu – stavební práce“

zadávané v otevřeném podlimitním řízení

#### 1. Identifikační údaje zadavatele:

**Název:** Královéhradecký kraj  
**Sídlo:** Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
**IČO:** 70889546  
**Zastoupený:** Mgr. Martinem Červíčkem – hejtmánem Královéhradeckého kraje

#### 2. Identifikace veřejné zakázky:

##### Informace o veřejné zakázce:

*Název veřejné zakázky:* „Interna Nový Bydžov – požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu – stavební práce“

<b>Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<b>87 700 000 Kč bez DPH</b>
--	------------------------------

#### 3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném provedení stavby (dále také „dílo“) s názvem „Interna Nový Bydžov – požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu“.

Jedná se o změnu dokončené stavby:

- přístavbu evakuačního schodiště s evakuačními výtahy,
- přístavbu venkovního únikového schodiště,
- stavební úpravy a zastřešení hlavního vstupu,
- stavební úpravy slunárny,
- vnitřní stavební úpravy dle požadavků PBŘ – zdravotní technika, elektrická požární signalizace, evakuační rozhlas, slaboproudé rozvody, společná televizní anténa, přístupový systém, kamerový systém, aktivní prvky, vzduchotechnika, ústřední topení, silnoproudá elektrotechnika
- odstranění zatékání do spojovací chodby mezi objektem Interny a objektem LDN „B“,
- zpevněné plochy,
- přípojky slaboproudých rozvodů,
- venkovní domovní rozvod plynu,
- dešťová kanalizace.

**Stavební práce budou probíhat za provozu objektu pouze s částečným omezením provozu zdravotní péče.**

**Akce je stavebně rozdělena na 2 etapy, které musí na sebe bezprostředně navazovat.**

**Pro vydání kolaudačního souhlasu musí být zrealizovány obě etapy.**

**Po provedení prací v 1. etapě bude tato část stavby uvedena do předčasného užívání dokladovou část zařizuje zhotovitel stavebních prací, aby mohla proběhnout 2. etapa prací. Po dokončení prací ve 2. etapě proběhne kolaudační řízení tak, že bude provedena kolaudace celého objektu - dokladovou část zařizuje zhotovitel stavebních prací.**

**Stavba je dle projektové dokumentace členěna na stavební objekty a technická a technologická zařízení:**

SO 01 – Objekt Interny – přístavba, stavební úpravy

SO 01a – Zděná přístavba Interny

SO 02 – Přístavba zastřešení hlavního vstupu Interny, stavební úpravy slunárny

SO 03 – Odstranění zatékání do spojovací chodby (nepodléhá stavebnímu řízení dle stavebního zákona 183/2006 Sb.)

SO 04 – Objekt LDN „B“ – stavební úpravy

SO 05 – Přístavba ocelového schodiště Interny

SO 06 – Zpevněné plochy (nepodléhá stavebnímu řízení dle stavebního zákona 183/2006 Sb.)

SO 07 – Objekt vrátnice

IO 01 – Přípojka slaboproudých rozvodů (EPS, ER)

IO 02 – Venkovní domovní rozvod plynu

IO 03 – Dešťová kanalizace

IO 04 – Nová trasa SEK – **(není předmětem veřejné zakázky/smlouvy o dílo)**

Práce budou realizovány dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby „Interna Nový Bydžov - požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu II“ z 09/2021 pod zak. číslem: 20/06/0627 a dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby „změna stavby před dokončením“ z 01/2022 pod zak. číslem: 20/06/0627, zpracovaná IRBOS s.r.o. Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 259 33 094.

Rozsah prací je současně vymezen výkazem výměr.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:**

- 45000000-7 Stavební práce**
- 45110000-1 Demolice a zemní práce**
- 45300000-0 Stavební montážní práce**
- 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči**
- 45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení**
- 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace**

**4. Cena sjednaná ve smlouvě:**

Celková cena bez DPH činí	68 966 296,29 Kč
DPH činí	14 482 922,22 Kč
Cena včetně DPH činí	83 449 218,51 Kč

**5. Druh zadávacího řízení:**

Otevřené podlimitní řízení

**6. Označení účastníků zadávacího řízení:**

<b>Evidenční číslo nabídky</b>	<b>Účastník (Obchodní firma a sídlo)</b>	<b>IČO</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
<b>2</b>	<b>STYLBAU, s.r.o.</b> Pardubická 118/79, Plačice, Hradec Králové	25957481	73.393.246,08
<b>3</b>	<b>VALC, s.r.o.</b> Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	45537151	87.567.000,09
<b>4</b>	<b>Bursík Holding, a.s.</b> Praha 2, Belgická 196/38, PSČ 120 00	28223063	72.890.696,92
<b>5</b>	<b>STAKO společnost s ručením omezeným</b> Bieblova 782/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	42228468	68.966.296,29
<b>6</b>	<b>Trigema Building a.s.</b> Praha 5 – Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 158 00	27653579	78.905.241,27

**7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla posouzena dle nejnižší celkové nabídkové ceny v korunách českých bez DPH (celková nabídková cena v Kč bez DPH). Jako nejvýhodnější by byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou by byla nabídkou nejméně výhodnou.

Nabídka vybraného dodavatele tak byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a po posouzení splnění podmínek účasti splnila všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacím řízení.

**Vybraný dodavatel:**

<b>Evidenční číslo nabídky</b>	<b>Účastník</b> (název, sídlo)	<b>IČO</b>	<b>Celková nabídková cena</b>  v Kč bez DPH	<b>Výsledek hodnocení</b>	<b>Výsledek posouzení splnění podmínek účasti</b>
5	<b>S T A K O společnost s ručením omezeným</b> Bieblova 782/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	42228468	68.966.296,29	1.	splňuje

**9. Označení poddodavatele:**

Nebyl označen žádný poddodavatel.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

**11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

**12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

**13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Při podání nabídky byly použity elektronické prostředky – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

**15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Jedná se o podlimitní řízení.

**17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 1.11.2023

Mgr. Zuzana Stoklasa Fusová  
oddělení veřejných zakázek  
na základě pověření