



Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – SP

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**

Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Ing. Věra Zeinerová,
e-mail: vezeinerova@kr-kralovehradecky.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadávanou v otevřeném řízení v režimu Zákona.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 11 Zadávacích podmínek následující vysvětlení / změnu / doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1/1: V rámci položek výkazu výměr - Vedlejší rozpočtové náklady požaduje v záložkách KKC, EXP, Neuznatelné a Brownfield ocenit položku: Povinná publicita EU – billboard, celkem se tedy jedná o 4 ks (velikost min. 2,1x2,2 m).

Obdobně platí pro položku Povinná publicita EU – pamětní deska, celkem 3 ks.

Požaduje zadavatel opravdu 4 ks billboardu, nebo bude možné sloučit do 1 ks billboardu, kde budou vypsány všechny dotační tituly? Dtto pro pamětní desky.

Odpověď č. 1/1: Opatření pro publicitu nelze sloučit do jednoho billboardu, požadováno je řešení v souladu s SPDS. Totéž platí také pro pamětní desky. Je potřeba dodržet uvedený počet billboardů a pamětních desek dle jednotlivých dotačních titulů.

Dotaz č. 1/2: V Zadávací dokumentaci je uvedeno:

Předmět veřejné zakázky dále tvoří mimo jiné provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek, které je dodavatel povinen do své cenové nabídky zahrnout:

- Zkušební provoz - zkušební provoz bude probíhat nepřetržitě po dobu 4 týdnů;

Žádáme zadavatele o doplnění položky k ocenění uvedeného zkušební provozu do výkazu výměr.

Odpověď č. 1/2: Položka pro nacenění nákladů na zkušební provoz přidána do listu „Neuznatelné“ části VRN jako položka č. 1057a.

Dotaz č. 1/3: V Návrhu smlouvy o dílo je uveden požadavek objednatele na bankovní záruku ve prospěch objednatele za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, ve výši 3 % z celkové ceny díla.

V Návrhu smlouvy o dílo je uveden požadavek objednatele na doložení pojistné smlouvy o pojištění předmětu díla a stavebně montážních rizik s připojištěním zařízení staveniště, stavebních strojů a materiálů s pojistným plněním ve výši ceny alespoň 50 milionů Kč

Kam má uchazeč ocenit náklady na výše uvedené požadavky?

Odpověď č. 1/3: Na základě reakcí investora do rozpočtu doplněna položka pro náklady na pojištění jako části VRN do listu „Neuznatelné jako položka č. 1057b.

Dotaz č. 1/4: Ve výkazu výměr jsou uvedeny položky pro ocenění vinylu homogenní v tl. 3mm.

Výkresová dokumentace - VYPIS SKLADEB KONSTRUKCI uvádí vinyl o tl. 2mm.

Výkresová dokumentace - D.1.4.9. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ uvádí:

AKUSTICKÝ HETEROGENNÍ VINYL V ROLÍCH BEZ FTALÁTŮ

CELKOVÁ TLOUŠŤKA: 2,6 mm

TLOUŠŤKA NÁŠLAPNÉ VRSTVY: 0,7 mm

Žádáme zadavatele o vyjasnění požadované tl. vinylu a popřípadě opravu výkazu výměr.

Odpověď č. 1/4: Platí tl. vinylu dle specifikace v materiálovém řešení, tzn. celková tl. 2,6 mm. V rozpočtu je tl. 3 mm dle výpisu skladeb, kde je tento údaj vč. lepidla.

Dotaz č. 1/5: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

1028	A4.V01_004	Součinnost dodavatele stavby při archeologickém dohledu v průběhu realizace stavby včetně zkoumání veškerých výkopových prací, zahrnuje i odkrývání násypů stropů a kleneb	soubor	1,000
------	------------	--	--------	-------

Není nám jasný rozsah – množství takto požadovaných odkrývaných násypů stropů a kleneb.

Žádáme zadavatele o stanovení množství odkrývaných násypů stropů a kleneb.

Odpověď č. 1/5: Jelikož se jedná o historickou budovu, je nutné při výkopových pracích a odkrývání stropních konstrukcí dbát zvýšené opatrnosti z hlediska potenciálních historicky cenných nálezů a součinnosti s orgány státní památkové péče.

Výkopové práce pro objekt a kolem objektu jsou uvažovány v množství cca 653,0 m³ pro hlavní objekt a cca 683,0 m³ pro přístavbu, kdy do množství nejsou započteny plochy pro potřebné vykopávky pro zpevněné plochy. Celkem tedy 1 336,0 m³
Odstranění násypů je uvažováno v množství cca 884,0 m³.

Předpokládaná maximální plocha pro výkopové práce vč. těch v okolí objektu, mimo těch na klenbách je cca 1 805 m² pro hlavní objekt a cca 770 m² pro přístavbu. Celkem tedy 2 575 m².
Předpokládaná maximální plocha pro odstranění násypů na klenbách je cca 785,0 m².

Dotaz č. 1/6: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

109	OP.4_099	Sítě proti hmyzu / ptákům do odvětrávacích otvorů ve stěnách komínového pláště vč. montáže a veškerého příslušenství, materiálu a pomocných prací	sada	1,000
POZN: V položce uvažovány všechny nutné sítě pro všechny otvory				

Není nám jasný rozsah – množství (m²) sítí proti hmyzu, nelze dohledat ani v projektové dokumentaci.

Žádáme zadavatele o stanovení množství (m2) sítí proti hmyzu.

Odpověď č. 1/6: Jedná se o sítě do komínových průduchů, kdy je otvor vyveden z boční strany. Předpokládaná maximální plocha těchto otvorů je uvažována 4,1 m2. Předpokládaný maximální počet otvorů 32.

Po konzultaci ještě upravena položka a doplněny i sítě pro otvory v horní hraně komínového tělesa. Předpokládaná maximální plocha těchto otvorů je uvažována 25,5 m2. Předpokládaný maximální počet otvorů 126.

Celková plocha sítí proti hmyzu a ptákům tedy činí 29,5 m2.

Pro materiál sítí je uvažován Al perforovaný plech tl. 1,5 mm.

U položky upravena MJ, množství a popis v závislosti na uvedených hodnotách.

Dotaz č. 1/7: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

118	999999901 SPC	Práce spojené s napojením a vedením kabeláže v areálu - napojení nového trasa na objekt Vrbenského kasáren - zemní práce, kabeláž, úpravy povrchu, apod.	sada	1,000
-----	---------------	--	------	-------

Není nám jasný rozsah vlastních prací vč. množství, co je předmětem provedení, kde dohledáme v projektové dokumentaci?

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací.

Odpověď č. 1/7: Jedná se o vedení nové kabeláže z Trafostanice poblíže Gayerových kasáren přes areál do rozvaděče objektu Vrbenského kasáren. Uvažována je kabeláž AYKY 2x 3×240+120 vedena v chráničkách vč. vedení zemnění a svislých drátů.

Celková délka výkopu pro kabeláže je cca 130,0 m.

Vedení ve stávající zeleni je uvažováno v délce 100,0 m, ve zpevněné ploše 30,0 m.

Součástí vedení v zeleni jsou práce související se sejmutím ornice, případným odvozem na meziskládku, zpětným rozprostřením, dosetím (zatravněním) úpravou půdy (válení, hrabání, apod), zalitím a další práce související s provedením kabeláže a dáním do původního stavu.

Součástí vedení ve zpevněných plochách je odstranění stávajících zpevněných ploch, vč. podkladních vrstev, případný odvoz a likvidace sutí z bouraných ploch a podkladů, nové skladby dle původních k navrácení do původního stavu, vybourání a položení lemujících prvků vč. očištění, případné doplnění vodorovného značení a další veškeré práce související s vybouráním a navrácením do původního stavu.

Položka v soupise prací zrušena a nahrazena položkami pro jednotlivých částí pro provedení napojení s uvedenými hodnotami.

Dotaz č. 1/8: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

151	950999901 SPC	D+M Provedení / rozšíření otvoru v bastionu postupným rozebráním / vybouráním pro provedení nového potrubí kanalizace vč. následného zapravení po osazení nového potrubí - Specifikace dle PD	sada	0,102
Výkaz výměr:		" Případné práce související s provedením svodné kanalizace skrze bastion / v bastionu. " = 1		1,000

" V ceně rozšíření / provedení otvoru skrze bastion pro demontáž stávajícího potrubí - šetrné rozebrání, vývrt, dočasné podepření stávajícího zdiva bastionu při provádění prací, úprava konstrukce bastionu po provedení prací - zpětné dozdění vybouraného otvoru a následné zapravení prostupu skrze bastion - utěsnění, a další potřebné práce a materiál nutný pro šetrné provedení potrubí skrze bastion / v bastionu. "

" V ceně také případný přesun hmot a suti. "

" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.
Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).
Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "

Není nám jasný rozsah – množství otvorů vč. rozsahu bouracích prací (m3), nelze dohledat ani v projektové dokumentaci.

Žádáme zadavatele o stanovení množství (m3) bouracích prací. Dtto položka č. 117 v záložce EXP, dtto položka č. 78 v záložce KKC.

Odpověď č. 1/8:

Pro část svodného potrubí pro stávající objekt:

Rozsah prací závisí na možnosti provedení kanalizace daného průměru skrze otvor. Uvažované maximální množství bouracích prací v bastionu je 0,4 m3.

Předpokládaných úseků kanalizace vedených v bastionu je 1.

Uvažována délka vedení v bastionu je 4,5 m.

Pro část svodného potrubí pro přístavbu:

Rozsah prací závisí na možnosti provedení kanalizace daného průměru skrze otvor. Uvažované maximální množství bouracích prací v bastionu je 0,1 m3.

Předpokládaných úseků kanalizace vedených v bastionu je 1.

Uvažována délka vedení v bastionu je 0,8 m.

U položek upravena MJ a množství v závislosti na uvedených hodnotách.

Dotaz č. 1/9: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

1041	A4.V02_001	Vyklizení objektu a přilehlých prostor, odstranění materiálů, výrobků a technologií v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, včetně odvozu a likvidace odpadu	soubor	1,000
------	------------	--	--------	-------

Není nám jasný rozsah – množství těchto prací.

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací.

Odpověď č. 1/9: Jedná se o kompletní vyklizení celého objektu a jeho okolí od případného nahromaděného materiálu.

Celková půdorysná plocha pro vyklizení objektu a jeho okolí je cca 8 000 m2.

Dotaz č. 1/10: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

6	968999901 SPC	Odstranění náletových dřevin z fasády a střechy během její rekonstrukce a provádění nových omítek vč odvozu a likvidace biologického odpadu	sada	1,000
		Odstranění veškerých náletových dřevin z fasády " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu přesun bioodpadu (dřevin, travin, křovin), odvoz bioodpadu. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "		1,000

Není nám jasný rozsah – množství těchto prací. Zadavatel by měl alespoň stanovit nějaký předpokládaný rozsah.

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací.

Odpověď č. 1/10: O: Předpokládané množství odstraňovaných náletových křovin a dřevin je do 10 ks do D 100 mm.

U položky upravena MJ, množství a popis v závislosti na uvedených hodnotách.

Dotaz č. 1/11: Ve výkazu výměr – záložka Neuznatelné požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

13	767996901 SPC	Demontáž ocelové plošiny vojáků ze střechy a půdního prostoru vč. podpůrné konstrukce a veškerého nutného příslušenství	sada	1,000
	Výkaz výměr:	" Odstranění ocelové konstrukce a plošiny ze střechy a půdního prostoru vč. veškerých prvků a podpůrné konstrukce - sloupů, podlahy vzpěr, ztužujících prvků, žebříků, zábradlí, stožáru, atd. " " V ceně také veškeré případné nutné pomocné konstrukce, zařízení pro demontáž konstrukce a další nutný materiál. " " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "		1,000

Není nám jasný rozsah – množství těchto prací. Zadavatel by měl alespoň stanovit nějaký předpokládaný rozsah – tonáž konstrukce. V Projektové dokumentaci pro bourací práce je sice plošina zakreslena, ale bez rozměrů kovových prvků.

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací.

Odpověď č. 1/11: Předpokládaná tonáž odstraňované plošiny pro vojáků ze střechy a podkrovní (půdy) vč. příslušenství je 3,4 t.

U položky upravena MJ a množství v závislosti na uvedené hodnotě.

Dotaz č. 1/12: Ve výkazu výměr – záložka NC požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

765	871999901 SPC3	D+M Výměna poškozené kanalizace zjištěné při kamerovém průzkumu - poškození před zahájením prací - Specifikace dle PD	sada	0,101
	Výkaz výměr:	" Případná výměna poškozené kanalizace zjištěná během kamerového průzkumu. " = 1 " V ceně zpřístupnění k potrubí (zemní práce vč. prací s tím související - pažení, čerpání vody, nakládání se zeminou, apod.), vybourání stávajícího potrubí a montáž nového stejného druhu a dimenze vč. dodávky, a další veškeré nutné práce související s výměnou kanalizačního potrubí vč. případného zajištění dočasného čerpání. " " V ceně přesunu hmot, nakládání se zeminou, odvoz a likvidace suti. " " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "		1,000

Není nám jasný rozsah – množství těchto prací. Zadavatel by měl alespoň stanovit nějaký předpokládaný rozsah – skutečný rozsah poškozené kanalizace bude přeci znám až po provedení kamerového průzkumu.

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací. Dtto položka č. 831, dtto položky č. 509, 575 v záložce EXP, dtto položky č. 512, 578 v záložce KKC.

Odpověď č. 1/12: Předpokládaná maximální délka případné výměny poškozené kanalizace v části „Areálové splaškové kanalizace“ je do 30 m.

Předpokládaná maximální délka případné výměny poškozené kanalizace v části „Areálové dešťové kanalizace“ je do 15 m.

U položek upravena MJ a množství v závislosti na uvedených hodnotách.

Dotaz č. 1/13: Ve výkazu výměr – záložka EXP požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

270	741999101 SPC	Demontáž svítidel, koncových prvků, silnoprůdových rozvodů včetně případného zapravení prostupů a drážek vč. odstranění prvků hromosvodu - Specifikace dle PD	sada	0,666
	Výkaz výměr:	" Odstranění svítidel, koncových prvků (zásuvek, vypínačů, tlačítek, apod.), kabeláže, včetně úložného materiálu (lišt, ochranný trubek, apod.), rozvaděčů, a dalších veškerých nutných prvků elektroinstalace. "		

" Odstranění prvků hromosvodu a uzemnění - odpojení z hromosvodu od stávajícího objektu, vybourání zemnicích pásků, apod. "

" Kasárna " = 1

1,000

" V ceně případné zapravení prostupů, zdiva, povrchových úprav a podlah do původního stavu. "

" V ceně demontáže nutno zohlednit možný výskyt azbestu, např. z izolací, těsnících prvků, kabelových lávek apod.. "

" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.

Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "

Není nám jasný rozsah – množství těchto prací. Zadavatel by měl alespoň stanovit nějaký předpokládaný rozsah.

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací. Dtto položka č. 231 v záložce KKC.

Odpověď č. 1/13: Předpokládané maximální množství demontovaných svítidel je do 700 ks.

Předpokládané maximální množství demontovaných koncových prvků (zásuvek, vypínačů, apod.) je do 1 550 ks.

Předpokládané maximální množství odstraňované kabeláže a vodičů vč. případných ochranných prvků je do 29 450 m.

Předpokládané maximální množství odstraňovaného vedení hromosvodu vč. uzemnění a příslušenství je do 1 250 m.

Položky v soupise prací zrušeny a nahrazeny položkami pro demontáž uvedených částí s určenými hodnotami.

Dotaz č. 1/14: Ve výkazu výměr – záložka EXP požaduje zadavatel ocenit níže uvedené položky:

366	742999101 SPC	Demontáž koncových prvků slaboproudých sada rozvodů včetně případného zapravení prostupů a drážek - Specifikace dle PD	0,599
Výkaz výměr:		" Odstranění koncových prvků (zásuvek, hlásičů, čidel, detektorů, sirén, telefonů, tabel, apod), kabeláže, včetně úložného materiálu (lišť, ochranný trubek, apod.), rozvaděčů, a dalších veškerých nutných prvků elektroinstalace slaboproudu. " " Kasárna " = 1 " V ceně případné zapravení prostupů, zdiva, povrchových úprav a podlah do původního stavu. " " V ceně demontáže nutno zohlednit možný výskyt azbestu, např. z izolací, těsnících prvků,	

kabelových lávek apod.. "

" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).
Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "

Není nám jasný rozsah – množství těchto prací. Zadavatel by měl alespoň stanovit nějaký předpokládaný rozsah.

Žádáme zadavatele o upřesnění a specifikaci rozsahu výše uvedených prací. Dtto položka č. 331 v záložce KKC.

Odpověď č. 1/14: Předpokládané maximální množství demontovaných koncových prvků je do 30 ks.

Předpokládané maximální množství odstraňované kabeláže vč. případných ochranných prvků je do 300 m.

Položky v soupise prací zrušeny a nahrazeny položkami pro demontáž uvedených částí s určenými hodnotami.

Specifikace pro jednotlivé položky doplněny také do soupisu prací, kdy takto upravené položky mají pořadové číslo červeně. Doplněný text také proveden v červené barvě, stejně jako text nově přidaných položek.

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněných vysvětlení Zadávací dokumentace zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí 30.11.2023 v 9:00 hodin.

Přílohy: Vykaz_vymer_VZD_1

V Hradci Králové 01.11.2023

Ing. Věra Zeinerová
na základě pověření