



Vysvětlení, doplnění, změna zadávacích podmínek č. 2 (Dodatečná informace č. 2)

Veřejná zakázka: Rozvoj komunitních sociálních služeb DOZP v lokalitě Jičín – TDS a BOZP

Identifikační údaje zadavatele

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
Zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje
Ve věcech technických	Ing. Václav Nýč, tel.: +420 602 441 087, e-mail: vnyc@kr-kralovehradecky.cz Ing. Tomáš Padrián, tel.: +420 724 010 463, e-mail: tpadrian@kr-kralovehradecky.cz
Ve věcech veřejné zakázky	Mgr. Jitka Bučková, tel.: +420 602246595, e-mail: jbuckova@kr-kralovehradecky.cz

Profil zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Druh a režim veřejné zakázky („VZ“): Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

A. Zadavatel upravuje zadávací podmínky v čl. 4 Hodnotící kritérium (změny vyznačeny červeně)

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Vymezení dílčích kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 70 %

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená dodavatelem v krycím listu nabídky (součást přílohy č. 1 zadávacích podmínek).

Jako výhodnější bude hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Popis hodnocení kritéria „celková nabídková cena v Kč bez DPH“:

Vážené body budou v rámci dílčího kritéria přiděleny na základě následujícího vzorce:

$100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,7$

2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 30 %

Druhým dílčím hodnotícím kritériem je kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky. Toto kritérium bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zastávání výkonu funkcí technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP). Kvalita a zkušenost těchto osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu provedení samotné stavby, na kterou dohlížejí.

TDS a BOZP může být vždy pouze jedna osoba, přičemž TDS a BOZP může být i jedna a tatáž osoba.

V rámci dílčího kritéria kvalifikace a zkušeností osob jsou stanovena dvě subkritéria:

a) Kvalifikace osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka

- Váha subkritéria v rámci dílčího hodnocení kritéria: 75 %

Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci TDS, přičemž se muselo jednat o stavbu obdobného charakteru, jako je stavba, která je předmětem tohoto projektu. Stavbou obdobného charakteru je pro potřeby tohoto dílčího kritéria chápána výstavba či rekonstrukce budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení. Za výstavbu či rekonstrukci ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje samotná realizace opatření ke snižování energetické náročnosti budov (ETICS, výměna okenních a dveřích výplní, střešního pláště, změna způsobu vytápění, instalace vzduchotechniky včetně rekuperace, úprava měření a regulace apod.). Za budovu občanské výstavby budou zadavatelem považovány stavební objekty zařazené v číselníku Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy

(JKSO) ve skupině 801¹. Za budovu pro bydlení se považují objekty zařazené dle JKSO ve skupině 803².

Tato osoba musí splnit minimální požadavky na prokázání kvalifikace dle čl. 6.2 písm. c) zadávacích podmínek (osvědčení o odborné kvalifikaci), které se k této osobě vztahují, a musí mít praxi s výkonem činnosti TDS v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci subkritéria předloží dodavatel:

- **Strukturovaný životopis osoby**, ze kterého bude vyplývat alespoň splnění minimální délky požadované praxe;
- **Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci TDS**
V tomto seznamu dodavatel uvede služby, v rámci kterých osoba, kterou dodavatel zvolil k výkonu technického dozoru, realizovala činnost TDS, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle přílohy č. 1 zadávacích podmínek;
- **Osvědčení objednatele služby vstupující do hodnocení osoby vykonávající funkci TDS**
Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci TDS, předloží osvědčení objednatele služby o realizaci této služby. Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo s dokladem o uskutečnění plnění dle této smlouvy (např. formou faktury).
Osvědčení o realizaci služby nemusí být vydáno přímo osobě či na jméno osoby vykonávající funkci TDS. Tato osoba však u každé hodnocené služby musela být v pozici TDS, což dodavatel prokazuje čestným prohlášením, které je součástí seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby (příloha č. 1 zadávacích podmínek). Zadavatel je oprávněn si tuto skutečnost u jednotlivých objednatelů ověřit.

b) Kvalifikace osoby vykonávající funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

- Váha subkritéria v rámci dílčího hodnocení kritéria: 25 %

Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi, přičemž se muselo jednat o stavbu obdobného charakteru, jako je stavba, která je předmětem tohoto projektu. Stavbou obdobného charakteru je pro potřeby tohoto dílčího kritéria chápána výstavba či rekonstrukce budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení. Za výstavbu či rekonstrukci ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje samotná realizace opatření ke snižování energetické náročnosti budov (ETICS, výměna okenních a dveřích výplní, střešního pláště, změna způsobu vytápění, instalace vzduchotechniky včetně rekuperace, úprava měření a regulace apod.). Za budovu občanské výstavby budou zadavatelem považovány stavební objekty zařazené v číselníku Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací

¹ Např. dle <http://www.stavebnistandardy.cz/default.asp?Typ=1&ID=8&Pop=0&IDm=8613339&Menu=Jednotn>

² Např. dle <http://www.stavebnistandardy.cz/default.asp?Typ=1&ID=8&Pop=0&IDm=8613339&Menu=Jednotn>

výrobní povahy (JKSO) ve skupině 801³. Za budovu pro bydlení se považují objekty zařazené dle JKSO ve skupině 803⁴.

Tato osoba musí splnit minimální požadavky na prokázání kvalifikace dle čl. 6.2 písm. b) zadávacích podmínek (doklad prokazující odbornou způsobilost), které se k této osobě vztahují, a musí mít praxi s výkonem činnosti koordinátora BOZP na staveništi v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci subkritéria předloží dodavatel:

- **Strukturovaný životopis osoby**, ze kterého bude vyplývat alespoň splnění minimální délky požadované praxe;
- **Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi**
V tomto seznamu dodavatel uvede služby, v rámci, kterých osoba, kterou dodavatel zvolil k výkonu koordinátora BOZP na staveništi, realizovala činnost koordinátora BOZP na staveništi, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle přílohy č. 1 zadávacích podmínek;
- **Osvědčení objednatele služby vstupující do hodnocení osoby vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi**
Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi, předloží osvědčení objednatele služby o realizaci této služby. Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo s dokladem o uskutečnění plnění dle této smlouvy (např. formou faktury).
Osvědčení o realizaci služby nemusí být vydáno přímo osobě či na jméno osoby vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi. Tato osoba však u každé hodnocené služby musela být v pozici koordinátora BOZP na staveništi, což dodavatel prokazuje čestným prohlášením, které je součástí seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby (příloha č. 1 zadávacích podmínek). Zadavatel je oprávněn si tuto skutečnost u jednotlivých objednatelů ověřit.

Zadavatel upozorňuje, že všechny doklady, jejichž obsah je předmětem hodnocení, musejí být součástí nabídky dodavatele a dle § 46 odst. 2 zákona je není možné doplnit na základě žádosti komise.

Popis hodnocení kritéria „kvalifikace a zkušenosti osob“:

a) Kvalifikace osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto subkritéria hodnocena podle součtu cen celkových investičních nákladů realizací staveb obdobného charakteru dle předmětu hodnocení tohoto dílčího kritéria, v nichž byla vykonávána funkce TDS příslušnou osobou v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

³ Např. dle <http://www.stavebnistandardy.cz/default.asp?Typ=1&ID=8&Pop=0&IDm=8613339&Menu=Jednotn>

⁴ Např. dle <http://www.stavebnistandardy.cz/default.asp?Typ=1&ID=8&Pop=0&IDm=8613339&Menu=Jednotn>

U tohoto subkritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

b) Kvalifikace osoby vykonávající funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto subkritéria hodnocena podle součtu cen celkových investičních nákladů realizací staveb obdobného charakteru dle předmětu hodnocení tohoto dílčího kritéria, v nichž byla vykonávána činnost koordinátora BOZP na staveništi příslušnou osobou v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

U tohoto subkritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Rozhodné datum pro uznání poskytnutí služby je datum uvedené na osvědčení objednatele, případně datum uvedené na předávacím protokolu dokončené stavby bez vad a nedodělků.

Celkovými investičními náklady realizace stavby obdobného charakteru se rozumí výše celkových investičních nákladů bez DPH. Zadavatel stanovuje maximální hranici součtu cen celkových investičních nákladů realizovaných staveb obdobného charakteru na částku 300 mil. Kč bez DPH. Nabídce dodavatele, ve které bude uveden součet cen celkových investičních nákladů realizací staveb obdobného charakteru převyšující stanovenou maximální hranici, bude pro účely přiřazena maximální částka ve výši 300 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel je pro potřeby hodnocení nabídky oprávněn v seznamu služeb osob dle článku 4 odst. 2 písm. a) i b) zadávacích podmínek uvést i služby, kterými prokazuje splnění technické kvalifikace. Zadavatel k tomuto uvádí, že je v takovém případě **do nabídky vždy nutné předložit doklady, jejichž obsah je předmětem hodnocení**. Využije-li tedy dodavatel možnosti prokázání splnění technické kvalifikace čestným prohlášením ve smyslu čl. 6 odst. 6.5 zadávacích podmínek, vloží do nabídky zároveň doklady, jejichž obsah má být předmětem hodnocení.

V případě, že bude činnost technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dodavatel vykonávat prostřednictvím jedné osoby, je oprávněn pro potřeby hodnocení v obou subkritériích předložit totožné doklady, resp. totožné referenční služby.

V případě, že dodavatel doklady pro hodnocení nabídky do nabídky nevloží, není to důvodem pro vyloučení ze zadávacího řízení. V rámci příslušného kritéria však takový dodavatel obdrží nula bodů.

Po vypočtení bodových hodnot pro jednotlivá subkritéria bude pro dílčí kritérium „kvalifikace a zkušenosti osob“ vypočten součet vážených bodů (přidělené body v rámci subkritéria TDS x 0,75

+

přidělené body subkritéria BOZP x 0,25 = součet vážených bodů kritéria). Nejlépe bude hodnocen dodavatel, který obdrží v rámci hodnocení tohoto dílčího kritéria nejvyšší počet bodů.

Výsledné hodnocení:

Jednotlivá kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- a) u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH):
 $100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,7$
- b) u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu (Kvalifikace a zkušenosti osob), počet získaných bodů:
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,3$

U každé nabídky budou hodnoty dílčích kritérií vypočteny na dvě desetinná místa (je-li to relevantní) a následně sečteny. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

B. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění pro nové zájemce o veřejnou zakázku.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka se uskuteční dne **14. 11. 2023 v 9:00 hodin** v místě plnění veřejné zakázky dle zadávací dokumentace.

Sraz účastníků je v ulici Revoluční, Jičín, p.č. 1628, 1629, 1630, 1631/1. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Tomáš Padrián, mobil. tel.: +420 724 010 463. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby se na prohlídku nejméně 1 pracovní den před jejím konáním zaregistrovali na e-mailové adrese: tpadrian@kr-kralovehradecky.cz.

C. Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek z důvodu úpravy zadávacích podmínek o celou původní délku.

Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 4. 12. 2023 v 10:00 hodin.

Příloha: zadavaci_podminky_rev

V Hradci Králové

Mgr. Jitka Bučková
na základě pověření