

Dodatečná informace č. 2 k zadávacím podmínkám

Veřejná zakázka: „**Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a.s.**“

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Způsob zadání: otevřené řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“)

Zadavatel poskytuje v zákonné lhůtě dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to v souladu s ust. § 49 odst. 2 a 3 ZVZ:

Dotaz:

...“1. Žádám o sdělení předpokládané ceny za realizaci, a to zvlášť v oblasti stavební části, a zvlášť v oblasti lékařské technologie.

2. V článku 1.3.10 smlouvy je uvedeno následující.

Zhotovitel se zavazuje ke dni předání DPS 1 uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním odborných služeb (dále jen ujištění profesní odpovědnosti) a předat objednateli kopie platné a účinné pojistné smlouvy. Z obsahu pojistné smlouvy bude vyplývat, že pojištění profesní odpovědnosti trvá po celou dobu realizace stavby a po dobu trvání záruční doby stavby Limit pojistného plnění bude sjednán ve výši 30% z předpokládané ceny stavby, určené na základě položkového rozpočtu z dokumentace pro provádění díla. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto Článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“).

Objednatel je povinen nejpozději 14 dnů před termínem předání dokumentace pro provádění stavby oznámit zhotoviteli předpokládaný termín realizace stavby a předpokládanou délku trvání záruční doby stavby.

Dotazy zní:

- Z jaké částky se bude vypočítávat výše limitu pojistného. Z předpokládané ceny stavby bez lékařských technologií nebo z předpokládané ceny stavby včetně lékařských technologií?
- Limit pojistného se bude vypočítávat z částky včetně DPH nebo bez DPH?
- Jakou dobu bude zadavatel pomocí vybraného dodavatele stavby realizovat stavbu? Jaká bude záruční doba pro vybraného dodavatele stavby?

Odpovědi na výše uvedené dotazy jsou nezbytné pro kalkulaci ceny za dílo v oblasti ceny za požadované pojištění V současné době jsou taková pojištění nákladnou záležitostí a značně ovlivní výši nabídnuté ceny. Získat informaci o délce stavby a době záruky až po odevzdání nabídky je značně irrelevantní. Zadavatel musí stanovit zadávací podmínky veřejné zakázky tak, aby byli všichni zájemci schopni správně ocenit předmět veřejné zakázky. Na tomto místě uchazeč o veřejnou zakázku poukazuje na to, že za určitých okolností, za ponechání smlouvy o dílo ve stavu, v jakém byla přiložena k zadávací dokumentaci či přesnému nezodpovězení dotazů uchazeče, může nastat situace, podle níž celé řízení bude v rozporu s ust. § 6 zákona o veřejných zakázkách, tj. nebude působit transparentně a může docházet k porušení zákazu diskriminace.“

Odpověď zadavatele:

Ad 1.: Zadavatel nebude stanovovat předpokládanou hodnotu stavby zvlášť za stavební část a zvlášť za lékařské technologie.

Ad 2.: Viz níže

- Výše limitu pojistného se bude stanovovat z obou oblastí, tedy z předpokládané hodnoty stavby včetně lékařských technologií.
- Limit pojistného se bude vypočítávat z částky bez DPH.
- Zadavatel předpokládá dobu realizace stavby cca 2,5 až 3 roky. Záruční doba bude činit min. 60 měsíců.

Zadavatel dále upravuje přílohu č. 2 Zadávací dokumentace – Smlouva o dílo. Předmětem úpravy jsou čl. I.3.10 + čl. 1.4.3 a čl. III.16 + čl. III.12 této smlouvy:

Původní znění čl. I.3.10 Pojištění:

Zhotovitel se zavazuje ke dni předání DPS 1 uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním odborných služeb (dále jen „pojištění profesní odpovědnosti“) a předat objednateli kopie platné a účinné pojistné smlouvy.

Z obsahu pojistné smlouvy bude vyplývat, že pojištění profesní odpovědnosti trvá po celou dobu realizace stavby a po dobu trvání záruční doby stavby. Limit pojistného plnění bude sjednán ve výši 30% z předpokládané ceny stavby, určené na základě položkového rozpočtu z dokumentace pro provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“).

Objednatel je povinen nejpozději 14 dnů před termínem předání dokumentace pro provádění stavby oznámit zhotoviteli předpokládaný termín realizace stavby a předpokládanou délku trvání záruční doby stavby.

V případě nesplnění povinnosti zhotovitele dle tohoto článku smlouvy nedojde k předání části díla, a to tedy dokumentace pro provedení stavby.

Nové znění čl. I.3.10 Pojištění:

Zhotovitel se zavazuje, že *ke dni zahájení realizace stavby* uzavře pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním odborných služeb (dále jen „pojištění profesní odpovědnosti“) a předá objednateli kopie platné a účinné pojistné smlouvy.

Z obsahu pojistné smlouvy bude vyplývat, že pojištění profesní odpovědnosti trvá po celou dobu realizace stavby a po dobu trvání záruční doby stavby. Limit pojistného plnění bude sjednán ve výši 30% z předpokládané ceny stavby, určené na základě položkového rozpočtu z dokumentace pro provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“).

Objednatel je povinen nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem zahájení stavby tento údaj sdělit zhotoviteli.

V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v tomto článku je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli *smluvní pokutu* ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny předmětné stavby určené na základě oceněného výkazu výměr zpracovaného zhotovitelem. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

V článku 1.4.3 Sankce se v bodě d) vypouští „I.3.10“:

Původní znění čl. 1.4.3 Sankce:

Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:

- a) v případě prodlení objednatele s placením faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínům sjednaných v této smlouvě je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: Pět setin procenta) z ceny díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení
- c) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
- d) v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. I.1.8, I.2.7 a I.3.10, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny díla, včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ;
- e) v případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části DSP 1 nebo DPS 1, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zák. č. 137/2006 Sb., nebo podmínkám stanovených touto smlouvou nebo způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 1% oproti původní

smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny díla, včetně DPH;

Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

Nové znění čl. 1.4.3 Sankce:

Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:

- a) v případě prodlení objednatele s placením faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínům sjednaných v této smlouvě je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: Pět setin procenta) z ceny díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení
- c) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
- d) v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. 1.1.8 a 1.2.7, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny díla, včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ;
- e) v případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části DSP 1 nebo DPS 1, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zák. č. 137/2006 Sb., nebo podmínkám stanovených touto smlouvou nebo způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 1% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny díla, včetně DPH;

Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

Původní znění čl. III.16 Pojištění

Zhotovitel se zavazuje ke dni předání dokumentace pro provádění stavby uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním odborných služeb (dále jen „pojištění profesní odpovědnosti“) a předat objednateli kopie platné a účinné pojistné smlouvy.

Z obsahu pojistné smlouvy bude vyplývat, že pojištění profesní odpovědnosti trvá po celou dobu realizace stavby a po dobu trvání záruční doby stavby. Limit pojistného plnění bude sjednán ve výši 30% z předpokládané ceny stavby, určené na základě položkového rozpočtu z dokumentace pro provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“).

Objednatel je povinen nejpozději 14 dnů před termínem předání dokumentace pro provádění stavby oznámit zhotoviteli předpokládaný termín realizace stavby a předpokládanou délku trvání záruční doby stavby.

V případě nesplnění povinnosti zhotovitele dle tohoto článku smlouvy nedojde k předání části díla, a to tedy dokumentace pro provedení stavby.

Nové znění čl. III.16 Pojištění

Zhotovitel se zavazuje, že *ke dni zahájení realizace stavby* uzavře pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním odborných služeb (dále jen „pojištění profesní odpovědnosti“) a předá objednateli kopie platné a účinné pojistné smlouvy.

Z obsahu pojistné smlouvy bude vyplývat, že pojištění profesní odpovědnosti trvá po celou dobu realizace stavby a po dobu trvání záruční doby stavby. Limit pojistného plnění bude sjednán ve výši 30% z předpokládané ceny stavby, určené na základě položkového rozpočtu z dokumentace pro provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“).

Objednatel je povinen nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem zahájení stavby tento údaj sdělit zhotoviteli.

V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v tomto článku je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli *smluvní pokutu* ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny předmětné stavby určené na základě oceněného výkazu výměr zpracovaného zhotovitelem. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

V článku III.12 Sankce se vypouští (původní) bod d):

Původní znění čl. III.12 Sankce

Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z tohoto oddílu smlouvy takto:

- a) v případě prodloužení objednatele s placením faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši stanovené nař. vlády č. 351/2013 Sb.

- b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínu sjednaném v čl. III.5 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: Pět setin procenta) z ceny díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení
- c) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
- d) v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. III.16 je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy: Deset procent) z ceny díla, včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ;
- e) v případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části DPS 2, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zák. č. 137/2006 Sb., nebo podmínkám stanovených touto smlouvou nebo způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 1% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy : Deset procent) z ceny díla, včetně DPH;

Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

Nové znění čl. III.12 Sankce

Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z tohoto oddílu smlouvy takto:

- a) v případě prodlení objednatele s placením faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nař. vlády č. 351/2013 Sb.
- b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínu sjednaném v čl. III.5 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: Pět setin procenta) z ceny díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení
- c) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
- d) v případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části DPS 2, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zák. č. 137/2006 Sb., nebo podmínkám stanovených touto smlouvou nebo způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 1% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% (slovy : Deset procent) z ceny díla, včetně DPH;

Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet

oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a otevírání obálek. Lhůta pro podání nabídek končí dne **23.3.2015** v 10.00 hod. Otevírání obálek bude probíhat dne 23.3.2015 v 10.00 hod. v místnosti č. **P1.411** (St.Suchardy).

Celé znění této dodatečné informace včetně přílohy (upravené Smlouvy o dílo) zveřejňuje zadavatel na svém profilu https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu předmětné zakázky.

V Hradci Králové dne 13.2.2015

JUDr. Ivona Térová
Právník oddělení veřejných zakázek
Na základě pověření

Příloha: Smlouva o dílo (upravené znění).