

**Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 6 (Dodatečná informace č. 6)**

Veřejná zakázka: Dostavba budovy OKB a nástavba provozně technického objektu v Oblastní nemocnici Trutnov

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Mgr. Zuzana Stoklasa Fusová, tel.: +420 736 521 900, e-mail: zstoklasafusova@kr-kralovehradecky.cz,

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném nadlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu či doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Uchazeč nesouhlasí s názorem zadavatele, resp. odpovědí na předešlé dotazy ze dne 11.10.2023. Nejen, že došlo ke změně ZD a zadavatel by měl posunout termín odevzdání nabídek o celou zadávací lhůtu, ale i při modelové situaci (viz níže) to uchazeči není jasné:

Uchazeč odevzdá nabídkovou cenu: 174.846.054,06 Kč bez DPH

Dle ZD by uchazeč neměl být vyloučen, ale dle VVZ (viz č. formuláře F2023-040214), kde je uvedená částka předpokládaná celková hodnota 174.846.054 Kč bez DPH, by vyloučen byl, protože překročil maximální nabídkovou cenu.

Uchazeč žádá zadavatele o sjednocení maximální přípustné nabídkové ceny, jelikož je mezi ZD a VVZ rozpor. Dále uchazeč upozorňuje zadavatele na fakt, že zásah do zadávací dokumentace uvedením maximální výše nabídkové

ceny je naopak pro uchazeče zásadní a ne zcela zanedbatelný. Měl by tedy dle našeho názoru upravit lhůtu pro odevzdání nabídky.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel upravuje čl. 3 zadávacích podmínek „Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena, vyhrazená změna závazku“, takto:

- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **včetně vyhrazené změny závazku (opce)** činí: **174.846.054,- Kč bez DPH.**
- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **bez vyhrazené změny závazku (opce)**, a tedy maximálně přípustná nabídková cena této veřejné zakázky, činí: **169.846.054,- Kč bez DPH,** z čehož připadá:
 - na 1. část s názvem „Dostavba objektu OKB“ částka **141.611.810,- Kč bez DPH**
 - na 2. část s názvem „Nástavba provozně technického objektu“ částka **28.234.244,- Kč bez DPH.**
- Hodnota vyhrazené změny závazku podle ust. §100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (tj. opce na stavební práce) činí: **5.000.000,- Kč bez DPH** a **není součástí nabídkové ceny.**

Nabídková cena dodavatele (tedy i nabídkové ceny za jednotlivé části díla) musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění (vždy jednotlivé etapy i celé zakázky, tj. obou etap dohromady). Celková nabídková cena i obě dílčí ceny za 1. část i 2. část zakázky jsou cenami nejvýše přípustnými, platnými po celou dobu plnění veřejné zakázky, a jejich změny jsou možné pouze za podmínek a způsobem dle příslušných ustanovení ZZVZ.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky (příloha č. 2).

Vyhrazená změna závazku dle ust. §100 Zákona o zadávání veřejných zakázek:

V souladu s ust. §100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na stavební práce spočívající v realizaci plnění „Dodávka a instalace FVE“. Předmětem plnění bude dodávka a instalace fotovoltaického systému na budoucím dokončeném objektu OKB a na nástavbu budovy E, a to včetně dálkové správy, vyřízení a vydání licence. Instalace FVE bude realizována na uvedených střechách areálu nemocnice v Trutnově, a to na budově p.č. st. 1716 a na budoucím dokončeném objektu OKB č.p. 78 na p.č. st. 812, které se nachází v katastrálním území Trutnov. Sledování činnosti FVE systému bude zajištěno pomocí monitorovacího softwaru výrobce střídače. V rámci instalace FV systému bude nutné zajistit instalaci měření vyrobené energie z FVE. Data z těchto měření by měla být archivována a případně předložena během možné kontroly. Měření elektrické energie bude prováděno jednak v místě připojení FVE do rozvodů v objektu (elektroměr měření FVE), jednak v místě připojení rozvodů v objektu do distribuční sítě (elektroměr měření distribuční sítě).

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou případně zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ust. §100 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy. **Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle ust. §100 ZZVZ není součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.**

Dotaz č. 2:

Uchazeči není jasné, která z níže uvedených cen je nepřekročitelná. Je tato podmínka určena pouze pro *Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí 169.846.054,08 Kč bez DPH?* Nebo se podmínka nepřekročitelnosti vztahuje na každou část zvlášť?

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

- 1. část – „Dostavba objektu OKB“ 141.611.810,27 Kč bez DPH – **JE TATO HODNOTA MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÁ?**
- 2. část – „Nástavba provozně technického objektu“ 28.234.243,81 Kč bez DPH – **JE TATO HODNOTA MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÁ?**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku (opce) činí 169.846.054,08 Kč bez DPH.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel upřesňuje a s odkazem na úpravu zadávacích podmínek provedenou v rámci odpovědi na dotaz č. 1 této Dodatečné informace č. 6 upravuje následující informaci:

Podmínka nepřekročitelnosti se týká každé z předpokládaných hodnot obou částí jednotlivě i celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky v součtu předpokládaných hodnot obou částí, tedy:

- u 1. části s názvem „Dostavba objektu OKB“ je maximálně přípustná nabídková cena, a tedy nepřekročitelná předpokládaná hodnota, částka 141.611.810,- Kč bez DPH;
- u 2. části s názvem „Nástavba provozně technického objektu“ je maximálně přípustná nabídková cena, a tedy nepřekročitelná předpokládaná hodnota, částka 28.234.244,- Kč bez DPH;
- v součtu obou částí je pak maximální nabídková cena, a tedy nepřekročitelná předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku, částka 169.846.054,- Kč bez DPH.

Kromě odpovědí na zaslané dotazy zadavatel dále uvádí:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že do výkazu výměr doplnil položku VRN3012-R. Je třeba, aby uchazeč tuto položku ocenil a zahrnul do své nabídky.

Na celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nemá tato skutečnost vliv.

Zadavatel tuto skutečnost zohlednil v aktualizovaném Výkazu výměr ve znění dodatečné informace č. 6, který je přílohou č. 1 této Dodatečné informace č. 6.

Podrobnější požadavky zadavatele na tuto položku jsou specifikovány v dokumentu s názvem „Podklad pro promo video“, který je přílohou č. 2 této Dodatečné informace č. 6.

Vzhledem k povaze úprav provedených touto Dodatečnou informací prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek o celou její původní délku.

Nová lhůta pro podání nabídek tak končí dne 28.11.2023 v 10:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy:

1. Výkaz výměr ve znění dodatečné informace č. 6
2. Podklad pro promo video

V Hradci Králové dne 17.10.2023

Mgr. Zuzana Stoklasa Fusová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření