

DODATEK č. 4
ke Smlouvě o dílo ze dne 17.10.2022
(dále jen Dodatek)

MEZI:

- (1) **Město Opočno**
Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno
IČO: 00275191
DIČ: CZ 00275191
Zastoupené: Šárka Škrabalová, starostka
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Dobruška
č. účtu: 19-1242059309/0800

MĚSTO OPOČNO		Zpracovatel:
Došlo dne: 29.9.2023		VM
MUO 159/2023/1HRH/S		Spisový znak: JB 1
Počet listů: 1	Přílohy: 1	Skartační znak: V5

(dále jen Objednatel) na jedné straně

a

- (2) **AQUASYS spol. s r.o.**
Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 25344447
DIČ: CZ25344447
Zastoupená: Jiří Peřina, jednatel společnosti
Zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 26547
bankovní spojení: ČSOB a.s. Žďár nad Sázavou
č. účtu: 176725996/0300

(dále jen Zhotovitel) na straně druhé

Smlouva byla schválena
Radou města Opočna
~~Zastupitelstvem města Opočna~~
dne 18.9.2023
usnesením č. 252/2023/d

uzavřené v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů,

na zhotovení díla „III/29840 Opočno, Broumar“.

Na základě vzájemných dohod ve smyslu **Změnového listu č. 8**, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku, sjednaly smluvní strany následující změny výše uvedené smlouvy o dílo:

1) Ve Smlouvě o dílo v článku I. **Základní ustanovení** odst. 1 zní takto:

1. Objednatel přijímá nabídku Zhotovitele na provedení a dokončení Díla „III/29840 Opočno, Broumar“, včetně změny č. 8 v dané lokalitě a určené lhůtě, specifikovaných v dokumentech v článku II. této Smlouvy (dále jen Dílo) a zároveň se zavazuje za zhotovení Díla zaplatit cenu ve výši **20.440.523,47 Kč bez DPH** (slovy dvacetmilionůčtyřistačtyřicettisícsetdvacettrí Korun českých čtyřicet sedm haléřů) v souladu se zněním nabídky (bod (c) článek II. Smlouvy).

2) Ve Smlouvě o dílo v článku III. Ostatní a závěrečná ujednání odst. 3 zní takto:

3. Při fakturaci zdanitelných plnění, u kterých objednatel nejedná jako osoba povinná k dani, se nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o DPH). Jedná o se objekty SO 102 – Chodník, SO 01 – Vnější odběrové místo, které budou fakturovány včetně DPH.

Při fakturaci zdanitelných plnění, u kterých objednatel jedná jako osoba povinná k dani, bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o dani z přidané hodnoty. Jedná se o objekty SO 000 – Všeobecné podmínky, SO 300 – Vedlejší a ostatní náklady, SO 301 – Sdružený objekt, SO 302 – Nátok na sádky, SO 303 – Přeložka přípojky VDV, SO 304 – Bourací práce.

3) Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změny.

4) Dodatek je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 4 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

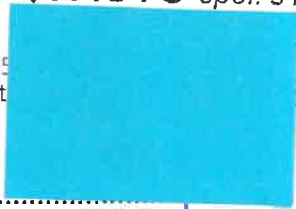
5) Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Předmětná Smlouva se mění dnem účinnosti tohoto Dodatku.

6) Tento Dodatek byl projednán a schválen Radou města Opočna dne 18.09.2023, usnesením č. 25R/2023/...

V Opočně dne 19. 9. 2023

V Sdružení dne 19. 9. 2023


MĚSTO OPOČNO²
17 73 p. OPOČNO
Objednatel
město Opočno
Šárka Škrabalová, starostka

AQUASYS spol. s r.o.

Zhotovitel
AQUASYS spol. s r.o.
Jiří Peřina, jednatel společnosti

III/29840 Opočno, Broumar**Změnový list č. 8****Změna režimu fakturace****Část stavby dotčená změnou:****Projekční zpracování změny:**

Ne

Popis změny:

Na základě smlouvy o dílo ze dne 17.10.2022, provádí firma AQUASYS spol. s r.o. v Opočně rekonstrukci hráze rybníku Broumar, číslo stavby 35957. Podle rozhodnutí o dotaci reg. číslo CZ.05.1.24/0.0/0.0/20_144/0013977 je DPH uznatelným nákladem z dotace od Ministerstva životního prostředí. Protože město v době vydání rozhodnutí nejednalo jako osoba povinná k dani ve smyslu zákona o DPH, požadovalo vystavování vydaných faktur mimo režim přenesené daňové povinnosti, tj. včetně DPH.

Rybník město poskytuje do pachtu rybářům (Jan Kolowrat Krakowský). Město získalo nyní vyjádření od společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. o tom, že bez bezpečnostního přelivu a výpustních objektů, sdružených nově do jednoho objektu, není reálné rybník Broumar provozovat a plnit předmět pachtu – chov ryb. Vstoupilo tedy v jednání s rybáři o tom, že nově zřízené vodohospodářské objekty (bezpečnostní přeliv s výpustným zařízením, propustky, nátok na sádky, atd.) budou zahrnuty do pachtovní smlouvy a propachtovány s odvodem DPH.

Tím dochází ke změně situace a město jako plátce DPH bylo daňovým auditorem upozorněno, že musí nárokovat DPH u státu prostřednictvím finančního úřadu, ne od poskytovatele dotace. DPH z dotace město nárokovat v tomto případě nemůže, protože má nárok na odpočty DPH od FÚ.

Aby město mohlo uplatnit nárok na odpočet DPH od FÚ, musí fakturace odpovídat podmínkám zákona o DPH. Při fakturaci zdanitelných plnění, u kterých objednatel jedná jako osoba povinná k dani, bude třeba uplatnit režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty. Jedná se o objekty SO 000 – Všeobecné podmínky, SO 300 – Vedlejší a ostatní náklady, SO 301 – Sdružený objekt, SO 302 – Nátok na sádky, SO 303 – Přeložka přípojky VDV, SO 304 – Bourací práce. Při fakturaci zdanitelných plnění, u kterých objednatel nejedná jako osoba povinná k dani, se nepoužije režim přenesení daňové povinnosti. Jedná o se objekty SO 102 – Chodník, SO 01 – Vnější odběrové místo, které budou fakturovány včetně DPH.

Změna režimu se týká jak faktur již vystavených, tak faktur na stavební práce, které v rámci projektu teprve vystaveny budou.

Ohodnocení změny:**Odpočty: 0 Kč, Přípočty: 0 Kč bez DPH****Ohodnocení změny (slovy):**

Nula korun

Vliv změny na termín dokončení:

nemění se

Přílohy změnového listu: nejsou

Za investora: Šárka Škrabalová zamítnuto - doporučeno Podpis:  Datum: 17.9.2023	Za zhotovitele: Ing. Libor Sobotka zamítnuto - doporučeno Podpis:  Datum: 19.9.2023
	Za TDI: Ing. Vladimír Kudera zamítnuto - doporučeno Podpis:  Datum: 19.9.2023