

Gymnázium Trutnov



Zadávací dokumentace

zpracovaná jako zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných
zakázkách (dále jen ZVZ) postupem mimo režim ZVZ v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 ZVZ

Zakázka malého rozsahu na stavební práce:

**STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŮDNÍ VESTAVBA GYMNÁZIA TRUTNOV na p.p.č. 1310, 1311, 237/10, 237/32
a 237/68 v k.ú. Trutnov, TRUTNOV HLAVNÍ BUDOVA**

Zadavatel:

**Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325
Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov
IČ: 60153237**

Osoba pověřená výkonem zadavatelské činnosti:

**Ing. Václav Javůrek
Na Labišti 525, 530 09 Pardubice
IČ: 876 00 129**

Únor 2015

Úvod

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší vůli nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele. Zadavatel žádá uchazeče, aby po převzetí této zadávací dokumentace podrobili tuto vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností či procesem v ní obsaženým, využili svého práva podat námitku ve smyslu § 110 zákona č. 137/2006 Sb. Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je soubor dokumentů, požadavků zadavatele a technických podmínek, vymezujících předmět veřejné zakázky, nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem. Zadavatel se rozhodl nechat se při výkonu práv a povinností souvisejících s tímto zadávacím řízením zastupovat níže uvedenou osobou. Osoba pověřená výkonem zadavatelské činnosti je zmocněna k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, s výjimkou rozhodování.

1. Identifikační údaje zadavatele

název: Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325
se sídlem: Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov
IČ: 60153237
zastoupená: Mgr. Petrem Skokanem, ředitelem školy
Tel.: +420 499 840 093
e-mail: GTU@gymnaziumtu.cz, skokan@gymnaziumtu.cz

Identifikační údaje osoby

pověřené výkonem zadavatelské činnosti:

název: Ing. Václav Javůrek
sídlo: Na Labišti 525, 530 09 Pardubice
IČ: 876 00 129
kontaktní osoba: Ing. Václav Javůrek
tel.: +420 737 410 130
e-mail: javurek.pce@email.cz

2. Předmět a charakteristika veřejné zakázky

Předmětem plnění zakázky je zhotovení stavebního díla „**STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŮDNÍ VESTAVBA GYMNÁZIA TRUTNOV na p.p.č. 1310, 1311, 237/10, 237/32 a 237/68 v k.ú. Trutnov, TRUTNOV HLAVNÍ BUDOVA**“.

Projekt řeší částečnou půdní vestavbu stávajícího objektu Gymnázia Trutnov a rekonstrukci střešního pláště nad hlavní budovou v projektované akci „Stavební úpravy a půdní vestavba Gymnázia Trutnov“. Součástí projektu je výměna stávajícího střešního pláště na objektu hlavní budovy dle výkresu č. 14 S.

V rámci stavebních úprav je provedení nového schodiště z 3.N.P. do prostoru 4.N.P. – k dotčené části vestavby půdy v 4.N.P.. Nová vestavba 4.N.P. bude napojena na stávající rozvod vytápění objektu školy, elektroinstalace a ZTI ze stávajícího 3.N.P. Výměna stávajícího střešního pláště je řešena na stávající konstrukci krovu, s novým laťováním a novou střešní krytinou z tašek „Bobrovek“, s oplechováním stávajících námetků střechy z „TiZn“ plechu. V rámci výměny střešního pláště budou na střeše provedeny nové rozvody hromosvodu, s novými svislými svody hromosvodu, napojenými na stávající zemní jímáče.

Zároveň zadavatel upozorňuje, že **budova je památkově chráněná**, tzn. že veškeré práce budou prováděny na základě této skutečnosti.

Přesný rozsah díla a členění veřejné zakázky je obsažen v projektové dokumentaci (CD nosič).

Stavební práce budou prováděny podle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované projekční kanceláří DRUPOS Trutnov – Ing. Zdeněk Fibikar, se sídlem Horní Promenáda 150, 541 01 Trutnov, IČ: 135 31 212.

Klasifikace CPV: 45261100-5 - Stavba střešních konstrukcí

Předpokládaná cena veřejné zakázky je celkem: **5 656 000,- Kč (bez DPH)**

Předmět díla bude dodán v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době realizace předmětu veřejné zakázky. Při realizaci předmětu veřejné zakázky budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášek č. 491/2006 a č. 502/2006 a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku realizace předmětu veřejné zakázky budou po dokončení dodávky uvedeny dodavatelem, či jeho smluvním zhotovitelem, do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran.

3. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení doby plnění: březen 2015

Ukončení doby plnění: srpen 2015

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, doba pro realizaci dodávky, uvedená ve smlouvě, zůstává nezměněna.

4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je stávající objekt na pozemcích p.č. 1310, 1311, 237/10, 237/32 a 327/68 v katastrálním území Trutnov, hlavní budova, dotčená část 3.NP a celé 4.NP (podkroví – rekonstrukce pláště).

Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci

5. Kvalifikace dodavatelů

Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základních kvalifikačních předpokladů
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- splnění technických kvalifikačních předpokladů

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, má dodavatel povinnost tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit nejpozději do 7 dnů a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je možno, v souladu s

rozhodnutím zadavatele, uzavřít smlouvu a to až do doby jejího uzavření. V takovém případě musí uchazeč předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději v den uzavření smlouvy. Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

5.1 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel splní základní kvalifikační předpoklady předložením **čestného prohlášení**; vzor prohlášení je přílohou č. 2 této dokumentace.

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel splní profesní kvalifikační předpoklady tím, že předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

5.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Dodavatel předloží v souladu čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, přičemž toto nesmí být učiněno s datem starším než je datum oznámení veřejné zakázky (viz. příloha č.3).

5.4 Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel předloží seznam významných obdobných stavebních zakázek realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech. V seznamu bude uveden název a popis předmětu dodávky, cena bez DPH, doba plnění a název a kontakt na objednatele. Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který doloží výše uvedeným způsobem realizaci alespoň 3 obdobných dodávek s objemem každé z nich ve výši min. **2,5 mil. Kč** bez DPH.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v originále popř. úředně ověřené kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

5.5 Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem. Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace, s výjimkou případů, kdy splnění příslušné části kvalifikace nebylo dodavatelem prokázáno vůbec. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené veřejným zadavatelem. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, musí být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem uzavření smlouvy.

6. Vzor smlouvy

Uchazeč je povinen předložit v nabídce doplněný vzor smlouvy. Vzor smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložením nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává

neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce. Zadavatelem předložený vzor smlouvy nesmí být po obsahové i formální stránce uchazečem měněn. Nedodržení této podmínky může být důvodem k nepodepsání smlouvy. Zadavatel požaduje v nabídce předložit smlouvu i v elektronické podobě.

7. Obchodní podmínky

- Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky. Veškeré dále uvedené obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.
- Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení.
- Uchazeč o VZ je povinen předložit zadavateli doplněný vzor smlouvy o dílo; veškeré obchodní podmínky jí stanovené nesmí být měněny.
- Zadavatel neposkytuje zálohu. Na dílčích fakturách nelze uplatnit pozastávky. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňový doklad bude vystaven uchazečem měsíčně do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu prací.
- Splatnost daňových dokladů musí být 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Uchazeč je oprávněn navrhnout delší dobu splatnosti.
- Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, musí být dále v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v této zadávací dokumentaci. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.
- Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou zadavatel předpokládá za splnění veřejné zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.
- Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky, viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace. Výše nabídkové ceny v celých Kč je předmětem kritérií hodnocení nabídek.
- Pokud uchazeč při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace, nejsou uvedeny ve výkazu výměr, upozorní na tuto skutečnost v nabídce formou sestavy těchto chybějících položek s uvedením popisu položky, měrné jednotky, jejího množství, uvedením jednotkové ceny (bez DPH) a ceny položky celkem (včetně DPH). Takto zjištěné položky však uchazeč nezohlední při zpracování nabídkové ceny. Takto zjištěné položky nesmí být součástí nabídkové ceny!
- Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činností související s předmětem podnikání s limitem plnění alespoň 3 mil. Kč musí být předložena uchazečem před podpisem smlouvy a musí být udržována v účinnosti po celou dobu plnění veřejné zakázky. Splnění tohoto závazku dodavatel prokáže předložením originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy nebo dokladu o uzavření pojistné smlouvy, a to kdykoli v průběhu plnění veřejné zakázky na vyzvání zadavatele (objednatele).
- Do nabídky uchazeč předloží čestné prohlášení, v němž prohlásí, že pojistnou smlouvu předloží v souladu s tímto ustanovením zadávací dokumentace. V případě společné nabídky bude předložena pojistná smlouva, z níž bude jednoznačně vyplývat, že pojišťovna bude povinna plnit bez ohledu na to, kterému z dodavatelů podávajících společnou nabídku byla způsobena škoda to znamená, že z pojistné smlouvy musí jednoznačně vyplývat, že jsou pojištěni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

a. Nabídková cena

- i. Na základě vymezení předmětu veřejné zakázky, obsaženého v této zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh, uchazeč stanoví nabídkovou cenu.

ii. Nabídková cena musí být stanovena v české měně (CZK). Nabídková cena musí být zpracována v členění na:

- nabídkovou cenu bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- výši DPH (sazba DPH 21 %),
- nabídkovou cenu včetně DPH.

Nabídková cena v tomto členění musí být uvedena v návrhu smlouvy.

iii. Nabídková cena musí být stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ za uvedené plnění. Nabídková cena musí být stanovena jako pevná a neměnná.

iv. Nabídkovou cenu lze překročit pouze za podmínek níže uvedených.

b. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- i. Výši nabídkové ceny je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro služby, které jsou předmětem této veřejné zakázky.
- ii. Překročení výše nabídkové ceny bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části předmětu veřejné zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno zadavatelem. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.
- iii. Nabídkovou cenu nelze zvyšovat z důvodu inflace ani z důvodu změn devizového kurzu CZK vyhlášeného ČNB.

9. Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v souladu se zadávacími podmínkami, a to v požadovaném řazení nabídky.

Nabídka musí být předložena v českém jazyce. Nabídka musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho samostatného svazku. Svazek musí být na titulní straně označen názvem svazku (Nabídka), názvem veřejné zakázky a obchodní firmou/jménem a sídlem/místem podnikání uchazeče. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování osoby oprávněné jednat jménem uchazeče musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou návrhu smlouvy. Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

9.1. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace uchazeče. Nabídka musí obsahovat tyto údaje a doklady:

- A) Titulní strana svazku – krycí list nabídky – uchazeč použije přílohu č. 1 ZD
- B) Obsah svazku
- C) Doklady prokazující splnění kvalifikace
- D) Návrh smlouvy o dílo
- E) Oceněný předmět plnění,
- F) Ostatní požadované a vyplývající doklady, prohlášení a přílohy,

Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění.

Prohlídka místa plnění je možná po individuální dohodě se zástupcem zhotovitele, kontaktní osoba **pan Karel Urban, tel.: +420 603 983 758**.

Pokud vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na společnost pověřenou dle § 151 zákona zastoupením zadavatele v zadávacím řízení a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem

dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

10. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti a to na adrese pověřené osoby:

Ing. Václav Javůrek. Na Labišti 525, 530 09 Pardubice, popřípadě elektronicky na e-mail: javurek.pce@email.cz

11. Podání nabídky

Dodavatel může podat ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu písemnou nabídku. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTEVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI“; na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení ve smyslu ustanovení § 71 odst. 6 Zákona. Uzavřením obálky se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky na uzavření podpisem nebo razítkem uchazeče, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by nedošlo k poškození výše uvedených ochranných prvků. Podané nabídky osoba pověřená výkonem zadavatelské činnosti eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Nabídku včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat v listinné podobě **v 1 originálu**, v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

12. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **24. 02. 2015 v 10:00** hodin. Nabídky se přijímají na adrese: **Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov**, a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní dny, poslední den v době od 8:00 do 10:00 hod. U nabídek zaslaných poštou je rozhodující datum doručení nabídky do kanceláře zadavatele.

13. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 24. 02. 2015 v 10:10 hodin v zasedací místnosti v sídle zadavatele, **Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov**.

Otevírání obálek je neveřejné!

14. Hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

16. Vyhrazená práva zadavatele

Varianty nabídky nejsou přípustné,

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah plnění veřejné zakázky,

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy,

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž, pokud odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení zadávacího řízení a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemohl předvídat a ani je nezpůsobil,

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž, pokud se průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval

Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky, poskytování dodatečných informací, uveřejněním na profilu zadavatele.

17. Přílohy

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy v elektronické podobě na nosiči CD:

- Zadávací dokumentace v elektronické podobě,
- Krycí list nabídky (VZOR) v elektronické podobě
- Projektová dokumentace v elektronické podobě
- Vzory čestných prohlášení
- Vzor smlouvy o dílo

Trutnov, dne 09/02/2015

